



**Oggetto: M6C1I1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 02 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Lissone. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.1 - CUP E97E21040900002.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Laura Maggioni</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sandro Piadena</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sandro Piadena</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 208 del 27-02-2025**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	<b>Silvia Trezzi</b>
---	----------------------

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	<b>Mattia Longoni</b>
--	-----------------------

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



**Oggetto: M6C1I1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 02 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Lissone. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.1 - CUP E97E21040900002.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**PREMESSO** che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

**PREMESSO** che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Provincie Autonome (PP/AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 938 del 24 novembre 2022 ha aderito alla Convenzione ARIA\_2020\_143R "Rinnovo AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI Mythos – Lotto 7" attivata mediante l'emissione di ordinativo di Fornitura n.159256143 del 09 settembre 2022 relativa alla redazione di studi di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva per la realizzazione di Case di Comunità ed Ospedali di Comunità e COT;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;



**RICHIAMATA** la Delibera n. 341 del 09/04/2024 recante “Affidamento dell'incarico di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione mediante l'adesione alla Convenzione Aria 904.1 alla Società Poolmilano srl per gli interventi finanziati con DGR XI/6426 del 23/05/2022 e finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Cesano Maderno, della Casa di Comunità e Centrale Operativa Territoriale di Desio, della Casa di Comunità e Centrale Operativa Territoriale di Lissone, oltre ad altri interventi di carattere generale presso il PO di Lissone e finanziati con DGR XI/3479 del 05/08/2020”;

**PRESO ATTO** che in data 27/05/2024 la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha acquisito il progetto esecutivo degli interventi finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Lissone;

**CONSIDERATO** che in data 23/07/2024 il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fert Alvino, ha sottoscritto l'atto di validazione secondo le modalità indicate dall'art. 26 del D.lgs 50/2016;

**RICHIAMATA** la Delibera 758 del 31/07/2024 recante “M6C1I1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona. Approvazione del progetto esecutivo, chiusura della Conferenza dei Servizi, approvazione del quadro economico e accettazione degli interventi migliorativi proposti dall'impresa affidataria finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Lissone”;

**PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento nelle more di approvazione del progetto esecutivo ha richiesto alla Direzione Lavori di procedere con la una consegna dei lavori al fine garantire la sostituzione del gruppo frigorifero previsto dal progetto, in considerazione del guasto riscontrato sulla macchina e la dichiarata non riparabilità;

**DATO ATTO** che il Direttore Lavori a seguito del mandato ricevuto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 10/06/2024, con verbale agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha proceduto con la consegna parziale dei lavori relativi alla sostituzione del gruppo frigorifero prevista dal contratto;

**CONSIDERATO** che il Responsale Unico del Procedimento, avuta conferma da parte del Direttore Lavori della corretta installazione del Gruppo Frigorifero, in data 01/08/2024 ha emesso il certificato di pagamento SAL 01 relative alle opere anticipate per un importo di € 144.128,30 (iva 10% compresa);

**DATO ATTO** che in data 09/08/2024 il Direttore Lavori, con verbale agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha dato avvio alle opere edili ed impiantistiche previste dalla Fase 1 del progetto esecutivo;

**PRESO ATTO** che in data 26/02/2025 il Direttore Lavori ha emesso la contabilità delle opere eseguite a tutto il 25/02/2025 (SAL 02) archiviata agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Procedimento in data 27/02/2025 ha predisposto il “Certificato di pagamento corrispondente al SAL 02”, archiviato agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, che quantifica le spettanze dell'impresa per i lavori ad € 184.894,51 IVA di legge compresa (10%);



**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, in riferimento alle prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione previste dalla Delibera n. 341 del 09/04/2024, ha emesso uno specifico Certificato di Pagamento che quantifica in € 28.401,95 le spettanze per le prestazioni effettuate alla data del 25/02/2025, compreso contributo previdenziale (4%) e IVA di legge (22%);

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 208/2025 del Direttore della Sc Gestione Tecnico Patrimoniale con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.lgs 502/92 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto dei lavori effettuati alla data del 25/02/2025 ed attualmente in corso di esecuzione;
2. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento, avuta conferma da parte del Direttore Lavori della corretta installazione del Gruppo Frigorifero, in data 01/08/2024 ha emesso il certificato di pagamento SAL 01, archiviato agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, relativo alle opere anticipate per un importo di € 144.128,30 (iva 10% compresa), il cui importo è stato liquidato;
3. di prendere atto della contabilità emessa dal Direttore Lavori per le opere eseguite alla data del 25/02/2025 e del relativo Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/02/2025;
4. di approvare, in riferimento all'impegno di spesa stabilito dalla Delibera n. 758 del 31/07/2024 la liquidazione di € 184.894,51 (iva 10% compresa) per i lavori effettuati dal Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "CIRO MENOTTI" S.C.p.A con sede in Via Pier Traversari n. 63 a Ravenna alla data del 17/12/2024, come di seguito specificato:

Bil.	Ser.	Conto	descrizione	CIG	DGR/DCR	2025
SER	TEC	0120800002	FORNITORI C/ANTICIPI SAL	9737048234	DCR2211389LIS	184.894,51 €

5. di approvare, in riferimento all'impegno di spesa stabilito dalla Delibera n. 341 del 09/04/2024, la liquidazione di € 28.401,95 (comprensivi di contributo previdenziale 4% e iva 22%) per le prestazioni professionali (Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione SAL 01 e SAL 02) effettuate dalla Società Poolmilano srl con sede a Macherio in via Matteotti 7/A, come di seguito specificato:



Bil.	Ser.	Conto	descrizione	CIG	DGR/DCR	2025
SER	TEC	0120800002	FORNITORI C/ANTICIPI SAL	A0519F45B6	DCR2211389LIS	28.401,95 €

6. di dare atto della Deliberazione n. 288 del 02/04/2025, con la quale si è provveduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile Unico del Progetto) degli interventi finanziati con fondi PNRR di competenza della ASST della Brianza, individuando nuovo RUP l'arch. Marco Fumi;
7. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n.23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
8. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Laura Maggioni, Coadiutore Amministrativo, presso la medesima struttura.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

CERTIFICATO DI  
PAGAMENTO SAL 2.pdf

CERTIFICATO DI  
PAGAMENTO

cff55d5058bb216bdf8532df054edbf29c822477697d5586b7b4c2231b1a0f3f

Il Direttore Generale  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate



**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE (ASST) DELLA BRIANZA**

via Santi Cosma e Damiano, 10 - cap. 20871 Vimercate (MB) - C.F. e P.IVA 09314320962

PRESIDIO DI LISSONE VIA MONSIGNORE BERNASCONI 14

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Lavori di:** CASA DELLA COMUNITA HUB DA INSERIRE PRESSO IL PIANO RIALZATO DEL PRESIDIO DI LISSONE VIA MONSIGNORE BERNASCONI 14 - M6C111.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona. Approvazione del progetto esecutivo, chiusura della Conferenza dei Servizi, approvazione del quadro economico e accettazione degli interventi migliorativi proposti dall'impresa affidataria finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Lissone. Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationUE - PNRR M6C111.1

**Impresa:** Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti SCPA - via Pier Traversari n. 63 - cap. 48121 Ravenna (RA);

**Contratto:** Delibera n. 0000758 del 31/07/2024

**CUP:** E94E21040900002

**CIG:** 9737048234

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO CORRISPONDENTE AL SAL 02**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto l'affidamento e l'esecuzione dei lavori svolti dall'impresa Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro Ciro Menotti SCPA - via Pier Traversari n. 63 - cap. 48121 Ravenna (RA) per gli interventi individuati dalla procedura PROCEDURA INVITALIA Proposta N. 876 del 05/09/2023 si emette il presente certificato di pagamento sulla base delle seguenti risultanze.

Per lavori e somministrazioni	€	293.138,93	
Per materiale giacente in cantiere	€	-	
Per costi della sicurezza non ribassabili	€	8.137,52	
<b>Totale somme</b>	€	<b>301.276,45</b>	<b>301.276,45</b>
La ritenuta dello 0,5%	€	- 1.506,38	
L'ammontare dei certificati precedenti	€	- 131.684,15	
Recupero Anticipazione	€	-	
<b>Totale Detrazioni</b>	€	<b>- 133.190,53</b>	<b>- 133.190,53</b>
Risulta a carico dell'Impresa	€		<b>168.085,92</b>

Certifica che, secondo le disposizioni del Capitolato d'Appalto si può pagare all'impresa l'importo di: € 168.085,92 oltre iva al 10%

**CENTOTRENTUNMILAVENTICINQUE/73**

Lissone, 27/02/2025

arch. F. Bertoni  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(documento firmato digitalmente)  
UOC TECNICO  
PATRIMONIALE  
Seregno  
LISSONE  
(ASST) della BRIANZA

CERTIFICATI PRECEDENTI		
N.	Data	Importo
1	01/08/2024	131.684,15
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
TOTALE		131.684,15