

**Oggetto: M6C1I1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona. Presa d'atto dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 del servizio di verifica della progettazione esecutiva degli interventi relativi alla realizzazione di una Casa di Comunità presso le strutture di Bellusco (CUP E57H22000840006) e Agrate (CUP E97H22000760006). Finanziato dall'Unione Europea - NextGeneratioEU.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Sara De Trane</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 811 del 15-07-2024**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Corrado Guzzon** (sostituto)

**Oggetto: M6C1I1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona. Presa d'atto dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 del servizio di verifica della progettazione esecutiva degli interventi relativi alla realizzazione di una Casa di Comunità presso le strutture di Bellusco (CUP E57H22000840006) e Agrate (CUP E97H22000760006). Finanziato dall'Unione Europea - NextGeneratioEU.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

#### **PREMESSO** che:

- ASST Brianza, in merito alla missione “M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell’intero territorio di gestione, l’apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero “Contratto istituzionale di sviluppo per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)”, sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all’attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;
- come stabilito con Deliberazione n. 521 del 22.06.2023 la ASST Brianza ha stipulato, con il Comune di Bellusco, in data 10.08.2023, un contratto di comodato d’uso gratuito per un periodo di 30 anni relativo all’immobile ubicato in Bellusco Via Corte dei Frati, catastalmente individuato al Foglio 16, Mappale 87 Subalterno 702;
- ASST Brianza ha aderito agli AQ mediante la piattaforma regionale ARIA per l'attivazione di appalti integrati complessi (sviluppo progetto definitivo, esecutivo ed esecuzione lavori) per i progetti finanziati con PNRR con particolare riferimento agli interventi denominati “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP:

- E57H22000840006” e “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006”;
- l'appaltatore Multi Manutenzione S.r.l. ha individuato quale progettista per la redazione dei Progetti Definitivi lo Studio BBAA Engineering S.r.l. con sede in Piacenza, Strada Bobbiese n.8;
  - in data 26.01.2024 l'appaltatore ha consegnato i progetti definitivi degli interventi denominati “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP: E57H22000840006” e “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006”;
  - con Delibera n. 581 del 13.06.2024, ASST Brianza ha approvato il progetto definitivo dell'intervento relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Bellusco;
  - con Delibera n. 580 del 13.06.2024, ASST Brianza ha approvato il progetto definitivo dell'intervento relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Agrate;

**CONSIDERATO** che:

- in data 06.06.2024, l'appaltatore Multi Manutenzione S.r.l. ha consegnato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006”;
- in data 07.06.2024, l'appaltatore Multi Manutenzione S.r.l. ha consegnato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP: E57H22000840006”;
- è necessario procedere alla verifica e alla validazione dei progetti esecutivi sopra citati;

**RITENUTO** di affidare la verifica dei progetti esecutivi relativi alla realizzazione delle Case di Comunità di Agrate Brianza e Bellusco a Normatempo Italia S.r.l., già verificatore dei progetti esecutivi dei medesimi interventi, la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha attivato su piattaforma regionale SinTel la procedura ID n. 185839173 avente ad oggetto “Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 del servizio di verifica della progettazione esecutiva degli interventi relativi alla realizzazione di una Casa di Comunità presso le strutture di Bellusco (CUP E57H22000840006) e Agrate Brianza (CUP E97H22000760006)”;

**DATO ATTO** che entro le ore 12:00 del 04.07.2024, l'operatore economico Normatempo Italia ha presentato un'offerta per il servizio di verifica della progettazione esecutiva degli interventi relativi alla realizzazione della Casa di Comunità di Agrate Brianza e di Bellusco pari a € 25.077,52 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 31.818,36, oneri compresi, come di seguito dettagliato:

- CdC Agrate Brianza CUP E97H22000760006: € 14.810,05 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 18.790,99;
- CdC Bellusco CUP E57H22000840006: € 10.267,47 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 13.027,37;

offerta giudicata congrua a seguito della verifica della documentazione;

**DATO ATTO** che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 25.077,52 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 31.818,36, CNPAIA 4% e IVA 22% incluse, come di seguito dettagliato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389AGR	€ 18.790,99
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BEL	€ 13.027,37
TOTALE					€ 31.818,36

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 811/2024 del Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della necessità di procedere alla verifica dei progetti esecutivi degli interventi denominati "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP: E57H22000840006" e "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006";
2. di prendere atto dell'indizione della procedura ID n. 185839173 avente ad oggetto "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 del servizio di verifica della progettazione esecutiva degli interventi relativi alla realizzazione di una Casa di Comunità presso le strutture di Bellusco (CUP E57H22000840006) e Agrate Brianza (CUP E97H22000760006)";
3. di prendere atto dell'offerta dell'operatore economico Normatempo Italia S.r.l., pari a € 25.077,52 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 31.818,36, oneri compresi, come di seguito dettagliato:
  - CdC Agrate Brianza CUP E97H22000760006: € 14.810,05 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 18.790,99;
  - CdC Bellusco CUP E57H22000840006: € 10.267,47 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 13.027,37;
4. di dare atto che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 25.077,52 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 31.818,36, CNPAIA 4% e IVA 22% incluse, come di seguito dettagliato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389AGR	€ 18.790,99
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BEL	€ 13.027,37

TOTALE	€ 31.818,36
--------	-------------

5. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
6. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane, in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è il sig. Mattia Moioli, Coadiutore Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate