

Delibera.0000221.11-03-2026

Oggetto: M6C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture. Ospedale di Comunità di Limbiate. Finanziato dall'Unione Europea-NextGenerationEU. Affidamento diretto ex art. 50, c.1, lett. b) d.lgs. 36/2023 per servizi di valutazione del progetto ai fini della sicurezza antincendio (attività 72) e presentazione SCIA ai VV.F. di Monza.CUP E88I22000680006.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Claudio Ballabio
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 144 del 02-02-2026

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Michele Brivio**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

Oggetto: M6C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture. Ospedale di Comunità di Limbiate. Finanziato dall'Unione Europea-NextGenerationEU. Affidamento diretto ex art. 50, c.1, lett. b) d.lgs. 36/2023 per servizi di valutazione del progetto ai fini della sicurezza antincendio (attività 72) e presentazione SCIA ai VV.F. di Monza.CUP E88I22000680006.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23", di costituzione dal 1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

PREMESSO che:

- ASST Brianza ha programmato, nell'ambito del PNRR, l'apertura di 13 Case di Comunità, 6 Centrali Operative Territoriali e 3 Ospedali di Comunità;
- il CIS tra Ministero della Salute e Regione Lombardia ha approvato tutte le proposte di ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno per l'attuazione degli interventi finanziati dal PNRR;
- con delibera n. 938/2022 ASST Brianza ha aderito alla Convenzione ARIA_2020_143R per studi di fattibilità e progettazione di CdC, OdC e COT;
- la Direzione Strategica ha incaricato la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di predisporre gli atti per la realizzazione delle strutture PNRR;

RICHIAMATA:

- la delibera n. 221/2023: approvazione progetti per gara CdC e OdC;

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza

Via Santi Cosma e Damiano, 10, 20871 – Vimercate (MB)



- la delibera n. 824/2023: Accordo Quadro con Invitalia per lavori e servizi PNRR;
- la delibera n. 185/2024: approvazione progetti definitivi;
- il contratto d'appalto 28/09/2023 con LE.IL Costruzioni Srl per l'OdC di Limbiate;
- la delibera n. 1103/2023: affidamento Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza a Mythos Scarl;

PRESO ATTO che:

- 20/12/2023: Conferenza di Servizi semplificata convocata senza dinieghi da ATS Brianza;
- 05/07/2024: acquisito il progetto esecutivo dell'OdC di Limbiate;
- Progetto verificato da Normatempo Italia srl ai sensi art. 26 D.Lgs. 50/2016;
- 05/12/2024: rapporto positivo di Normatempo e validazione del progetto da parte del RUP arch. Fert Alvino;

RICHIAMATA la delibera n. 1213/2024: approvazione progetto esecutivo, quadro economico e chiusura Conferenza dei Servizi;

CONSIDERATO che:

- per il suddetto Presidio è stato predisposto nel 2008 un progetto di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi approvato con prescrizioni dal Comando dei VVF di Milano il 5/08/2009 (prot. 61051 del 23/06/2009), che ad oggi non ha ancora potuto essere realizzato completamente;
- l'edificio è dotato di impianto fisso di rilevazione e segnalazione automatica degli incendi, che necessita di implementazione e/o rifacimento in relazione alla capienza della centrale ubicata al piano terra, risultando assenti i dispositivi ottici di ripetizione fuori porta e i sistemi di riporto del segnale verso il personale tecnico;
- risultano presenti segnalatori di allarme incendi a pulsante manuale, da implementare, nonché un impianto di illuminazione di emergenza parzialmente realizzato, che necessita di revisione e completamento, ed un impianto di segnalazione ottico/acustica incompleto;
- non risultano presenti l'impianto di diffusione sonora per l'emergenza, l'impianto citofonico di segnalazione, l'impianto antiaggressione e/o "uomo a terra", l'impianto di sgancio automatico delle porte dei nuclei (attualmente attivato esclusivamente tramite rivelatori di fumo o pulsanti manuali);
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha rilevato la necessità di procedere alla nomina di un consulente tecnico in materia di prevenzioni incendi, per fornire prestazioni tecniche specialistiche di consulenza tecnica, sopralluoghi di verifica, assistenza in cantiere e verifica della documentazione esistente oltre alla predisposizione della pratica di Valutazione del Progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 per l'attività n. 72, nonché la predisposizione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ai fini della prevenzione incendi ai sensi dell'art. 4 del medesimo decreto per le attività n. 72 e 68.1.A, compresa la redazione di tutta della documentazione tecnica e amministrativa prevista dalla



normativa vigente e dell'assistenza presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per l'intero iter procedimentale;

- che tali prestazioni, sono indispensabili per poter procedere alla predisposizione della documentazione occorrente ai fini della richiesta del parere igienico-sanitario e dell'ottenimento del titolo autorizzativo presso il Comune di Limbiate, nonché all'acquisizione dei prescritti pareri e nulla osta autorizzativi;

CONSIDERATO che l'opera è destinata all'erogazione di servizi sanitari territoriali, pertanto, si rende necessario procedere alla nomina di un consulente tecnico in materia di prevenzione incendi per l'espletamento delle attività di consulenza e verifica tecnica, prima della sua messa in esercizio;

DATO ATTO che in data 26/01/2026 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha avviato, tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 per l'esecuzione di servizi relativi alla valutazione del progetto ai sensi della sicurezza antincendio relativa all'attività 72, secondo l'art. 3 del Dpr 01/08/11 n.151 e presentazione SCIA presso il Comando dei Vigili Del Fuoco Di Monza per la realizzazione del Padiglione Mingazzini dell'Ospedale di Comunità di Limbiate (ID gara n. 213321580);

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica pervenuta;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione e all'affidamento diretto, mediante piattaforma Sintel, per l'esecuzione di servizi relativi alla valutazione del progetto ai sensi della sicurezza antincendio relativa all'attività 72, secondo l'art. 3 del Dpr 01/08/11 n.151 e presentazione SCIA presso il Comando dei Vigili Del Fuoco Di Monza per la realizzazione del Padiglione Mingazzini dell'Ospedale di Comunità di Limbiate (ID gara n. 213321580), in favore dello Studio Tecnico Raineri Via Martiri delle Carzole, 19 - 43036 Fidenza (PR), alle condizioni riportate nella documentazione di gara e nell'offerta presentata, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 12.553,80, comprensivo di CNPAIA 5% e IVA 22%, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	CIG	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	BA46D43702	DCR2211696LIM	12.553,80 €

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 144/2026 del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D. Lgs 502/92 s.m.i;



DELIBERA

Per le motivazioni in premessa indicate:

- 1 di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di servizi relativi alla valutazione del progetto ai sensi della sicurezza antincendio relativa all'attività 72, secondo l'art. 3 del Dpr 01/08/11 n.151 e presentazione SCIA presso il Comando dei Vigili Del Fuoco Di Monza per la realizzazione del Padiglione Mingazzini dell'Ospedale di Comunità di Limbiate;
- 2 di aggiudicare e affidare, mediante procedura di affidamento diretto espletata tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 (ID gara n. 213321580), il suddetto incarico allo Studio Tecnico Raineri Via Martiri delle Carzole, 19 - 43036 Fidenza (PR), alle condizioni riportate nella documentazione di gara e nell'offerta presentata, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 3 di dare atto che dal presente provvedimento derivano oneri a carico dell'Azienda, spettanti al professionista per l'esecuzione dell'incarico, pari a € 12.553,80, comprensivo di CNPAIA 5% e IVA 22%, da imputarsi sul bilancio aziendale anno 2026;
- 4 di dare atto della Deliberazione n. 660 del 02/07/2025, con la quale si è provveduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento (ora Responsabile Unico del Progetto) degli interventi finanziati con fondi PNRR di competenza della ASST della Brianza, individuando nuovo RUP l'arch. Albergo Nicolò;
- 5 di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n.23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
- 6 di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Padena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è il Sig. Claudio Ballabio, Coadiutore Amministrativo, presso la medesima struttura.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero della Salute

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**
ASST Brianza

Il Direttore Generale

Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza

Via Santi Cosma e Damiano, 10, 20871 – Vimercate (MB)