



**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 relativo alla stesura di una proposta di concept progettuale per la realizzazione di un nuovo centro per la riabilitazione in Seregno.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Mattia Moioli</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 7 del 03-01-2025**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 relativo alla stesura di una proposta di concept progettuale per la realizzazione di un nuovo centro per la riabilitazione in Seregno.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

**PREMESSO** che:

- ASST Brianza è proprietaria di un terreno sito in Seregno identificato catastalmente al foglio 34 mappale 223;
- la Direzione strategica della ASST Brianza intende presentare ai soggetti istituzionali una proposta per la realizzazione di un nuovo e moderno Centro di Riabilitazione in Seregno in una nuova logica di sostenibilità ambientale e sociale;

**VISTA** la necessità di procedere, al fine della stesura di uno studio di fattibilità, all'affidamento della realizzazione di un concept progettuale per la realizzazione del nuovo Centro per la Riabilitazione di cui sopra, atto a definire gli elementi fondamentali di un progetto e a fornire le basi per la realizzazione dello stesso;

**RICHIAMATO** quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** quanto sopra, la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha attivato attraverso la piattaforma Sintel della Regione Lombardia, una procedura con ID n. 192400047 per l'affidamento diretto della stesura di una proposta di concept progettuale per la realizzazione di un nuovo centro per la riabilitazione in Seregno che preveda:

- Una nuova vision per il settore salute:
  - Un nuovo format: centro per i pazienti e per i cittadini, il concetto di salute integrale, di biodiversità naturale e sociale;
  - Tre immagini (planimetria/assonometria, viste);
- Inquadramento territoriale:
  - Il tema del consumo di suolo;
  - PGT (Tavola PR03.5), Aree ad uso agricolo strategico (art. 32.1.2);
  - PLIS – Parco Brianza Centrale;



- Il tema della riabilitazione nel contesto del verde, della natura, del paesaggio:
  - Best practices in Italia e all'estero;
- Il fabbisogno spaziale:
  - Elaborazione dei dati ricevuti
- Schemi d'uso e funzionali del lotto.

**PRESO ATTO** che entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 2 dicembre 2024 è pervenuta l'offerta della Società De Lettera Editore S.a.s. con sede in Milano, Via Alessandro Tadino 25 per un importo complessivo pari a € 9.000,00 oltre IVA 22%;

**VERIFICATA** la documentazione amministrativa ed economica pervenuta;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 della stesura di una proposta di concept progettuale per la realizzazione di un nuovo centro per la riabilitazione in Seregno alla Società De Lettera Editore S.a.s. con sede in Milano, Via Alessandro Tadino 25 per un importo pari a € 9.000,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 10.980,00 IVA 22% compresa;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 9.000,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 10.980,00 IVA 22% compresa, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	2025
SAN	TEC	4510950001	ALTRI APPALTI	€ 10.980,00

**TENUTO CONTO** che il Decreto della Presidenza n. 20032 del 18/12/2024 avente ad oggetto "Assegnazione a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo, AREU e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2025." ha testualmente precisato che "le assegnazioni disposte con il presente provvedimento potranno essere aggiornate per tenere conto degli effetti economici:

- delle possibili modifiche ed integrazioni alle determinazioni della Giunta regionale in ordine alla gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario per l'esercizio 2025, anche ad avvenuta approvazione del riparto nazionale delle disponibilità definitive del Fondo Sanitario per l'anno 2025;
- dell'andamento dei ricavi e dei costi rappresentati dalle aziende sanitarie pubbliche in sede di redazione delle certificazioni economiche trimestrali 2025;
- delle attività di verifica e chiusura delle posizioni creditorie/debitorie pregresse verso la Regione ed Intercompany, così come indicato nell'allegato 2 della DGR n. 7758/2022;

**POSTO** quanto sopra si attesta la regolarità economico-patrimoniale

**VISTA** la proposta n. 7/2025 del Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;



**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della necessità di affidare, al fine della stesura di uno studio di fattibilità, la redazione di un concept progettuale per la realizzazione del nuovo Centro per la Riabilitazione di cui sopra, atto a definire gli elementi fondamentali di un progetto e a fornire le basi per la realizzazione dello stesso;
2. di prendere atto della procedura ID n. 192400047 per l'affidamento diretto della stesura di una proposta di concept progettuale per la realizzazione di un nuovo centro per la riabilitazione in Seregno che preveda:
  - Una nuova vision per il settore salute:
    - Un nuovo format: centro per i pazienti e per i cittadini, il concetto di salute integrale, di biodiversità naturale e sociale;
    - Tre immagini (planimetria/assonometria, viste);
  - Inquadramento territoriale:
    - Il tema del consumo di suolo;
    - PGT (Tavola PR03.5), Aree ad uso agricolo strategico (art. 32.1.2);
    - PLIS – Parco Brianza Centrale;
  - Il tema della riabilitazione nel contesto del verde, della natura, del paesaggio:
    - Best practices in Italia e all'estero;
  - Il fabbisogno spaziale:
    - Elaborazione dei dati ricevuti
  - Schemi d'uso e funzionali del lotto;
3. di prendere atto che entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 2 dicembre 2024 è pervenuta l'offerta della Società De Lettera Editore S.a.s. con sede in Milano, Via Alessandro Tadino 25 per un importo complessivo pari a € 9.000,00 oltre IVA 22%;
4. di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 della stesura di una proposta di concept progettuale per la realizzazione di un nuovo centro per la riabilitazione in Seregno alla Società De Lettera Editore S.a.s. con sede in Milano, Via Alessandro Tadino 25 per un importo pari a € 9.000,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 10.980,00 IVA 22% inclusa;
5. di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 9.000,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 10.980,00 IVA 22% compresa, come di seguito riportato:

<b>BIL</b>	<b>SER</b>	<b>CONTO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>2025</b>
SAN	TEC	4510950001	ALTRI APPALTI	€ 10.980,00



6. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
7. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane in qualità di Responsabile f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è il sig. Mattia Moioli assistente amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale

**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate