

Delibera.0000373.17-04-2026

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza - CUP E74E21041870002 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Liquidazione SAL n. 3 Lavori.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Bianca Veglia
Responsabile del procedimento:	Giuseppe Bramanti
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 377 del 25-03-2026

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Michele Brivio**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza - CUP E74E21041870002 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Liquidazione SAL n. 3 Lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/1621 del 21 dicembre 2023, di nomina, ai sensi degli artt. 3 e 3-bis del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, dell'art. 2 del d.lgs. 4 agosto 2016, n. 171, e dell'art. 12 della l.r. 30 dicembre 2009, n. 33, dott. Carlo Alberto Tersalvi, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) della Brianza;

PREMESSO che:

- ASST Brianza, in merito alla missione “M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di Case di Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero “Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)”, sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;
- la ASST Brianza ha dato mandato allo studio Mythos della redazione del progetto definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità presso la sede di Besana Brianza, CUP E74E21041870002, progetto pervenuto alla ASST Brianza in data 30 marzo 2023, mezzo PEC;
- con Deliberazione n. 681 del 04 agosto 2023 ASST Brianza ha approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza CUP E74E21041870002;
- in data 25 settembre 2023, il RUP arch. Sara De Trane, ha trasmesso a CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, aggiudicatario del Lotto Geografico 16 Lombardia 1, cluster assegnato AQ1 - LOMBARDIA 1 – 2, Sub Lotto Prestazionale 4, dell'Accordo Quadro Invitalia per gli appalti integrati per la realizzazione dei progetti PNRR, l'Ordine di Attivazione (OdA) per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza;
- in data 29 settembre 2023 ASST Brianza ha sottoscritto con CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa il contratto applicativo per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza;
- che gli studi individuati dall'aggiudicatario per la redazione del Progetto Esecutivo sono Hydea S.p.A e Studio Newatt;
- con nota prot. n. ASSTV0002348 del 18 gennaio 2024, CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa ha trasmesso il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Besana Brianza;
- con Deliberazione n. 494 del 22 maggio 2024 ASST Brianza ha approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza CUP

E74E21041870002, acquisito dall'arch. Sara De Trane, secondo le modalità stabilite dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- con deliberazione n. 549 del 05 giugno 2024 è stato affidato a BBAA ENGINEERING S.r.l., nella persona dell'ing. Roberto Barbieri, il servizio di Direzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- in data 22 luglio 2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree all'Impresa esecutrice Società KINEO Energy e Facility srl con conseguente avvio lavori, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- con deliberazione n. 615 del 24 giugno 2025, la ASST Brianza ha approvato la perizia di variante redatta e presentata dalla Direzione Lavori con prot. n. ASSTV0023053 del 09 giugno 2025 e il relativo nuovo Quadro Economico dell'intervento;
- con deliberazione n. 1267 del 17 dicembre 2025 è stato nominato come nuovo RUP dell'intervento relativo alla Realizzazione della CdC di Besana Brianza, l'ing. Giuseppe Bramanti, dirigente in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione del precedente RUP arch. Sara De Trane;

VISTO il contratto d'appalto redatto con la modalità della scrittura privata e sottoscritto digitalmente in data 29 settembre 2023;

DATO ATTO che:

- con deliberazione n. 1089 del 3 novembre 2025 la ASST Brianza ha provveduto a liquidare il SAL n. 1 relativo ai lavori eseguiti a tutto il 24 settembre 2025;
- con deliberazione n. 115 del 9 febbraio 2026 la ASST Brianza ha provveduto a liquidare il SAL n. 2 relativo ai lavori eseguiti a tutto il 28 febbraio 2026;
- con nota PEC del 23 marzo 2026, il Direttore dei Lavori ing. Roberto Barbieri, ha debitamente trasmesso la documentazione tecnico contabile (agli atti istruttori) di seguito dettagliata:
 - Stato avanzamento lavori n. 3;
 - Certificato di pagamento n. 3;
 - Libretto delle misure n. 3;
 - Registro della contabilità n. 3;

CONSIDERATO che in data 30 marzo 2026 il Responsabile Unico del Progetto ha predisposto il "Certificato di pagamento n. 3" con il quale è attestato un credito da parte della società CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa di € 306.236,63 oltre IVA 10% per i lavori eseguiti a tutto il 28 febbraio 2026;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. ASSTV0049230 del 15 dicembre 2025 Regione Lombardia ha chiesto alle ASST e IRCCS di presentare istanza di rimodulazione degli interventi al fine di allocare l'85% delle risorse RRF su progetti che concorrano ai tag ambientali;
- con nota prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025, ASST Brianza ha provveduto a presentare istanza di VIII rimodulazione degli interventi con la quale, relativamente alla CdC di Besana Brianza, ha chiesto la sostituzione di parte dei fondi RRF rimessi a

disposizione di Regione Lombardia e Ministero della Salute per l'allocazione su progetti che concorrano ai tag ambientali, sostituendoli con cofinanziamenti regionali;

- con decreto n. 3430 del 17 marzo 2026 “Determinazioni in ordine alla copertura finanziaria per la realizzazione di interventi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 1.1.1 Case della Comunità (C.d.C.) – Component 1.1.3 Ospedali della Comunità (OdC9 – Component 1.2.2 Centrali Operative Regionali (COT) – a seguito della VII rimodulazione di cui alla D.G.R. XII/5523/2025 – Fondi Regionali” sono stati assegnati per la realizzazione della C.d.C. di Besana Brianza ulteriori € 108.293,07;

DATO ATTO che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 306.236,63 oltre IVA 10%, per un totale complessivo pari a € 336.860,29 IVA 10% compresa, come di seguito dettagliato, nelle more dell'approvazione mediante decreto della proposta di VIII rimodulazione inviata con prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BES	€ 244.214,26
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2603430BES	€ 92.646,03

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2011, n. 123, conservata agli atti del presente procedimento;

DATO ATTO che, ai sensi della l. 7 agosto 1990, n. 241, responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Bramanti – Dirigente della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale – e che il responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è la sig.ra Bianca Veglia, in servizio presso la medesima struttura;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono qui integralmente riportate:

- 1 di prendere atto dei documenti contabili, trasmessi dal Direttore dei Lavori, agli atti istruttori, relativi al SAL n. 3 dell'appalto dei lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Besana Brianza CUP E74E21041870002;
- 2 di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione del SAL n. 3 alla società CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa per un importo complessivo pari a € 306.236,63 IVA 10% esclusa per i lavori eseguiti a tutto il 28 febbraio 2026;
- 3 di procedere ad accantonare, mediante successivo atto, la quota derivante dall'applicazione del disposto dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che sarà calcolata sulla base degli indirizzi regionali recepiti mediante apposito regolamento aziendale;
- 4 di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico

dell'Azienda pari a € 306.236,63 oltre IVA 10%, per un totale complessivo pari a € 336.860,29 IVA 10% compresa, come di seguito dettagliato, nelle more dell'approvazione mediante decreto della proposta di VIII rimodulazione inviata con prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BES	€ 244.214,26
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2603430BES	€ 92.646,03

- 5 di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate