



**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 dei servizi tecnici di collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento denominato "DGR n. X/6548/2017 – Adeguamento Palazzina B; nuovo ascensore Palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate".**

**Ufficio Proponente:** S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

**Istruttore della pratica:** Daniele Consonni

**Responsabile del procedimento:** Sandro Piadena

**Dirigente dell'Ufficio Proponente:** Sandro Piadena

**La determina comporta impegno di spesa:** Si

**Modalità di Pubblicazione:** INTEGRALE

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

**Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità:** Silvia Trezzi

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

**Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:** Mattia Longoni

**Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena**



**Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 dei servizi tecnici di collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento denominato "DGR n. X/6548/2017 – Adeguamento Palazzina B; nuovo ascensore Palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate".**

## **II DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite ai Dirigenti con deliberazione del Direttore Generale n. 932 del 25 settembre 2025;

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. XI/3952 del 30/11/2020 e dei Decreti DG Welfare nn. 16667 e 16668 del 31/12/2020 di costituzione dell'ASST Brianza;

### **PREMESSO** che:

- con deliberazione n. 1324 del 24.12.2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate", dell'importo complessivo di € 1.300.000,00;
- con Decreto della D.G. Welfare n. 6374 del 28.05.2020 il progetto è stato approvato dalla competente Struttura della Regione Lombardia;
- con deliberazione n. 673 del 03.08.2021 la ASST Brianza ha aggiudicato l'appalto integrato alla società Multi Manutenzione S.r.l. per la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori;
- in data 24.11.2023 lo studio Normatempo Italia S.r.l. ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica del progetto esecutivo, successivamente validato dal RUP;
- con deliberazione n. 1176 del 29.12.2023 la ASST Brianza ha approvato il progetto esecutivo;
- con deliberazione n. 1149 del 29.12.2021 ASST Brianza ha aderito alla convenzione "ARIA\_2020\_402 Servizi DL e CSE" per l'appalto dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione. RTI POOLMILANO S.r.l.;
- con nota prot. n. ASSTV 0028615 del 12.08.2022 la ASST Brianza ha dato avvio alla progettazione esecutiva dell'intervento di cui sopra con consegna del progetto entro 40 giorni a decorrere dal 05.08.2022;
- con nota pervenuta mezzo PEC in data 28.11.2022 la società Multi Manutenzione ha richiesto una proroga per la consegna del progetto al fine di aggiornarlo includendo le modifiche richieste dalla ASST;
- nel corso della progettazione si sono verificate alcune problematiche relative all'invarianza idraulica che hanno rallentato ulteriormente la consegna del progetto esecutivo;
- con nota PEC del 07.07.2023 Multi Manutenzione S.r.l ha trasmesso gli elaborati relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento Palazzina B; nuovo Ascensore Palazzina B e Ampliamento Parcheggio del P.O. di Usmate";



- con Ordinativo di Fornitura n. 172264163 del 20.07.2023 a favore dello studio Normatempo Italia S.r.l., ASST Brianza ha aderito alla Convenzione “ARIA\_2020\_143.1\_Servizi di Progettazione e verifica progetti”;
- in data 24.11.2023 lo studio Normatempo Italia ha trasmesso con nota protocollo n. ASSTV 0046848 il Rapporto Finale di Verifica del Progetto esecutivo;
- in data 24.11.2023 il RUP, arch. Sara De Trane, ha redatto il verbale di validazione del Progetto Esecutivo;
- con Deliberazione n. 1176 del 29.12.2023 ASST Brianza ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato “Adeguamento palazzina B; nuovo ascensore palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate”. CUP: E77E18000090005;
- in data 22.04.2024, mediante sottoscrizione del Verbale di consegna e avvio dei lavori da parte del RUP arch. Sara De Trane, del Legale Rappresentante dell'impresa Multi Manutenzione S.r.l. sig. Vincenzo Albanese e del Direttore dei Lavori arch. Massimiliano Baruffi, si è dato avvio ai lavori;
- con Determina n. 632 del 14.10.2024 ASST Brianza ha disposto a favore della società Multi Manutenzione S.r.l. la liquidazione n.1 per i lavori eseguiti a tutto il 26.09.2024;
- con Determina n. 626 del 20.08.2025 ASST Brianza ha disposto a favore della società Multi Manutenzione S.r.l. la liquidazione n.2 per i lavori eseguiti a tutto il 29.07.2025;
- con Deliberazione n. 893 del 16.09.2025 è stato nominato RUP l'ing. Giuseppe Bramanti in sostituzione dell'arch. Sara De Trane;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi del D.Lgs. 36/2023, per lavori pubblici di tale entità è obbligatoria l'esecuzione del collaudo tecnico-amministrativo, volto a verificare la conformità dell'intervento al progetto approvato, la regolare esecuzione delle opere, la correttezza della contabilità e la piena funzionalità dell'opera;
- la conclusione delle principali lavorazioni e la disponibilità della relativa documentazione tecnico-contabile rendono necessario procedere alla nomina di un collaudatore tecnico-amministrativo esterno in possesso dei requisiti professionali richiesti;

**VISTO** che:

- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha avviato, tramite piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, la procedura ID 210590176 per l'affidamento diretto del servizio di collaudo tecnico-amministrativo;
- entro il termine previsto è pervenuta l'offerta del professionista ing. Marco Giuseppe Sala, pari a € 14.000,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda per un totale di 14.000,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 17.763,20 CNPAIA 4% e IVA 22% compresi come di seguito riportato:

| BIL. | SER. | CONTO      | DESCRIZIONE                     | DGR/DCR                 | 2025        |
|------|------|------------|---------------------------------|-------------------------|-------------|
| TER  | TEC  | 0120800002 | FORNITORI C/ANTICIPI<br>PER SAL | 2.DGR6548_17-<br>USMATE | € 17.763,20 |

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**DETERMINA**

1. di prendere atto della necessità di procedere al collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento denominato "DGR n. X/6548/2017 – Adeguamento Palazzina B; nuovo ascensore Palazzina B e ampliamento parcheggio del Presidio di Usmate";
2. di prendere atto della procedura SINTEL ID 210590176, attivata per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di collaudo;
3. di affidare all'ing. Marco Giuseppe Sala l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo, per un importo pari a € 14.000,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
4. di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri complessivi pari a € 17.763,20 CNPAIA 4% e IVA 22% compresa, come di seguito riportato:

| BIL. | SER. | CONTO      | DESCRIZIONE                     | DGR/DCR                 | 2025        |
|------|------|------------|---------------------------------|-------------------------|-------------|
| TER  | TEC  | 0120800002 | FORNITORI C/ANTICIPI<br>PER SAL | 2.DGR6548_17-<br>USMATE | € 17.763,20 |

5. di dare atto che la presente determinazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

Il Dirigente Struttura

**Sandro Piadena**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate