



**Oggetto: Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori di potenziamento del Presidio Ospedaliero di Desio - Interventi di ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi. CIG. BA558F7926 – CUP. E47H21005760002 – E44E25000060002 - Aggiudicazione definitiva.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Valeria Marzano</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Alberto Nicolò</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sandro Piadena</b>
<b>La determina comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

<b>Attestazione di regolarità economico-contabile</b>	
Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	<b>Silvia Trezzi</b>

<b>Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio</b>	
Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	<b>Mattia Longoni</b>

**Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena**



**Oggetto: Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori di potenziamento del Presidio Ospedaliero di Desio - Interventi di ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi. CIG. BA558F7926 – CUP. E47H21005760002 – E44E25000060002 - Aggiudicazione definitiva.**

**Il DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**



**PREMESSO** che il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”, secondo le previsioni degli artt. 4 e 17 attribuisce – tra l’altro – ai Dirigenti il potere di adottare atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento viene adottato in osservanza delle istruzioni operative rese dalla Direzione Strategica ed approvate con deliberazione n. 377 del 17 aprile 2026, nel rispetto delle disposizioni e dei criteri per la definizione delle funzioni gestionali dei Dirigenti, ivi richiamati;

**PREMESSO** che:

- con DGR n. XI/5066 del 19 luglio 2021, recante “*determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028*”, Regione Lombardia ha inserito la proposta di “*Potenziamento del Presidio di Desio*” tra gli interventi candidabili all’ottenimento di un finanziamento denominato “*Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione degli accessi*” per un importo complessivo di euro 16.000.000,00;
- con DGR n. XI/5835 del 29 dicembre 2021, Regione Lombardia ha approvato l’intervento di “*potenziamento*” del Presidio Ospedaliero di Desio nella cornice programmatica degli investimenti sanitari regionali;
- con DGR n. XII/377 del 29 maggio 2023, recante “*Programma investimenti articolo 20 l. n. 67/88 – accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari di cui alla DGR n. XI/5835/2021. Approvazione dell’accordo di programma integrativo – primo stralcio. Approvazione interventi, articolato contrattuale, documento programmatico, schede tecniche e relazioni descrittive degli interventi*” – (atto da trasmettere al consiglio regionale), Regione Lombardia ha approvato definitivamente l’elenco degli interventi programmati e urgenti e prioritari costituenti l’Accordo di Programma integrativo con il Ministero della Salute confermando il progetto denominato “*Potenziamento presidio Desio – Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi*” tra quelli da attuare;
- con Decreto del Direttore Generale Welfare n. 17686 del 10 novembre 2023, ad ASST Brianza è stata assegnata la quota regionale relativa agli interventi previsti nell’Accordo di programma finalizzati alla progettazione degli interventi denominati “*Potenziamento presidio di Desio - Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi*” per un importo di euro 800.000,00 (quota pari al 5% del finanziamento di euro 16.000.000,00);

**CONSIDERATO** che:

- con DGR n. XII/4221 del 15 aprile 2025, recante “*Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3720/2024. Stanziamento contributi e comunicazione Codice Unico di Progetto (CUP)*”, Regione Lombardia ha approvato lo stanziamento di risorse destinate all’intervento di “*Potenziamento presidio di Desio - Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi*” - lotto 2 Radiologia - previsto nell’Accordo di programma integrativo – primo stralcio, a valere sui fondi art. 20 l. n. 67/88, di cui alla D.G.R. n. 377/2023 – implementazione finanziamento per un importo di euro 2.700.000,00;



- con Decreto della Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia n. 5925 del 28 aprile 2025, in attuazione della suddetta DGR n. XII/4221/2025 e a seguito della comunicazione del Codice Unico di Progetto (CUP) da parte dell'ASST Brianza, sono state impegnate e assegnate le risorse finanziarie di cui sopra;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 631 del 30 giugno 2025, è stato approvato il progetto esecutivo e relativo quadro economico relativo al lotto 1, di cui al CUP E47H21005760002 e CUI L09314320962202500001;

**PRESO ATTO** che:

- con Decreto della Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia n. 12798 del 18 settembre 2025, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "*Potenziamento presidio di Desio - Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi*" del P.O. Desio, per un importo complessivo di euro 16.000.000,00 ( di cui euro 15.200.000,00 finanziamento a carico dello Stato a valere sul contributo di cui all'Accordo di Programma integrativo – primo stralcio, ex articolo 20 l. n. 67/1988 e euro 800.000,00 finanziamento a carico di Regione Lombardia);

- con Decreto Ministeriale n. 158 del 19 novembre 2025 ha ammesso a finanziamento l'intervento di cui trattasi, per l'importo a carico dello Stato di euro 15.200.000,00;

- con deliberazione n. 63 del 30 gennaio 2026, è stato adottato l'atto di organizzazione relativo all'implementazione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni BIM e relative nomine ai sensi dell'articolo 43 del d.lgs. n. 36/2023;

- con deliberazione n. 64 del 30 gennaio 2026, è stato approvato il progetto esecutivo e relativo Quadro Economico degli interventi di Potenziamento Presidio di Desio – Opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia – Lotto 2, di cui al CUP E44E25000060002 e CUI L09314320962202500009;

**CONSIDERATO** che:

- con deliberazione n. 66 del 30 gennaio 2026, è stata indetta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel, ai sensi dell'articolo 71 del d.lgs. n. 36/2023, la procedura aperta per i lavori di potenziamento del P.O. di Desio – Intervento di ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi, per l'importo posto a base di gara di euro 13.366.897,15 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 317.241,40;

- entro il termine ultimo di ricezione delle offerte, ore 12:00 del 16 marzo 2026, sono pervenute sulla piattaforma telematica Sintel le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1773658044876	Pessina Costruzioni S n A	Forma singola	lunedì 16 marzo 2026 11 47 24 CET	Offerta valida
1773657781937	CONSORZIO ITM	Forma singola	lunedì 16 marzo 2026 11 43 01 CET	Offerta valida
1773655279616	CMCI S C A R I. CONSORZIO STABILE	Forma singola	lunedì 16 marzo 2026 11 01 19 CET	Offerta valida
1773654710835	I.TEC. SRL	Forma singola	lunedì 16 marzo 2026 10.51.50 CET	Offerta valida
1773653567987	MULTI MANUTENZIONE SRL	Forma singola	lunedì 16 marzo 2026 10.32.47 CET	Offerta valida
1773615300029	RADAR SRL	Forma singola	domenica 15 marzo 2026 23.55.00 CET	Offerta valida



1773413679123	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CONTS	Forma singola	venerdì 13 marzo 2026 15.54.39 CET	Offerta valida
---------------	------------------------------	---------------	------------------------------------	----------------

**DATO ATTO** che, con deliberazione n. 279 del 17 marzo 2026, veniva nominata, ai sensi dell'articolo 93 del d.lgs. n. 36/2023, la Commissione Giudicatrice, incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, composta dai seguenti componenti:

- Arch. Sandro Piadena, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale in qualità di Presidente;
- Arch. Alberto Nicolò, Dirigente Tecnico presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale in qualità di RUP;
- Ing. Giuseppe Bramanti, Dirigente Tecnico presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

**VISTI** i seguenti verbali, depositati agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:

- il verbale n. 1 del 19 marzo 2026, con il quale si è svolta la prima seduta di gara per l'apertura delle buste amministrative, nel corso della quale il seggio di gara ha verificato la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa, ammettendo le imprese partecipanti alla fase successiva della procedura;

- il verbale n. 2 del 23 marzo 2026, con il quale si è tenuta la seduta della Commissione per la fase di apertura delle buste contenenti le offerte tecniche al fine di verificarne il solo contenuto, demandando poi l'esame e la valutazione della documentazione tecnica a successive sedute riservate;

- i verbali n. 3 del 24 marzo 2026, n. 4 del 25 marzo 2026, n. 5 del 27 marzo 2026, n. 6 del 08 aprile 2026, n. 7 del 20 aprile 2026 e n. 8 del 27 aprile 2026, con i quali la Commissione ha rassegnato le risultanze delle proprie valutazioni tecniche, che rilevano i seguenti punteggi tecnici attribuiti:

	AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.	CMCI SCARL CONSORZIO STABILE	CONSORZIO ITM	I.TEC SRL	MULTI MANUTENZI ONE SRL	PESSINA COSTRUZIONI SPA	RADAR SRL
B.1 Migliorie	24,802	15,771	13,423	12,602	23,325	20,821	23,63
B.2 Gestione informativa digitale delle costruzioni BIM	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
B.3 Professionalità e Organizzazione dell'Impresa	20,920	19,330	18,830	20,750	22,500	22,750	23,700
B.4 Gestione del cantiere	15,000	5,498	4,628	3,623	12,375	10,756	13,246
B.5 Adozione Politiche per la Parità di Genere e Generazionale e Generazionale	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
<b>TOTALE PUNTEGGIO TECNICO</b>	<b>75,722</b>	<b>55,599</b>	<b>51,881</b>	<b>51,975</b>	<b>73,200</b>	<b>69,327</b>	<b>75,576</b>

- il verbale n. 9 del 29 aprile 2026, con il quale la Commissione ha proceduto all'apertura telematica delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici summenzionati, dando atto della seguente proposta di graduatoria elaborata dalla Piattaforma Sintel, con riserva di acquisire successivamente dall'operatore economico Radar srl, le giustificazioni relative all'anomalia rilevata dalla piattaforma:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1773615300029	RADAR SRL 03369430289	Forma singola	12,28100 %	18,05	75,58	93,63



1773413679123	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CON.S. 01468160393	Forma singola	4,16000 %	14,54	75,72	90,26
1773653567987	MULTI MANUTENZIONE SRL 10786530153	Forma singola	3,31000 %	13,89	73,20	87,09
1773658044876	Pessina Costruzioni S.p.A. 00829110154	Forma singola	6,43000 %	15,86	69,33	85,19
1773657781937	CONSORZIO ITM 04683370409	Forma singola	20,51000 %	20,00	51,88	71,88
1773655279616	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE 01246700999	Forma singola	4,67000 %	14,88	55,60	70,48
1773654710835	I.TEC. SRL 03893860282	Forma singola	12,30400 %	18,06	51,98	70,04

**ATTESO** il verbale n. 10 del 12 maggio 2026, depositato agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, nel corso del quale il RUP nell'ambito del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'articolo 110 del d.lgs. n. 36/2023, ritiene congrua l'offerta presentata dalla Società Radar srl;

**DATO ATTO** che è stata acquisita la comunicazione antimafia liberatoria, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del d.lgs. 159/2011, relativa all'operatore economico affidatario, con esito favorevole delle verifiche effettuate tramite consultazione delle banche dati nazionali;

**RITENUTO**, pertanto, di aggiudicare la procedura per l'affidamento dei lavori di potenziamento del P.O. di Desio – Intervento di ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi, all'operatore economico Radar srl, con sede legale in Viale Navigazione Interna n. 113, Noventa Padovana (PD) - 35027, P.IVA e C.F. 03369430289, per l'importo di euro 11.725.308,51, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 317.241,40, oltre IVA 10% pari ad euro 1.204.254,99, per complessivi euro 13.246.804,90;

**EVIDENZIATO** che:

- ai sensi di quanto previsto all'articolo 24 del Disciplinare di gara, la presente aggiudicazione è disposta a seguito di esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dagli atti di gara e dalla normativa vigente – effettuata consultando il FVOE dal portale Servizi di ANAC;

- ai sensi dell'articolo 18, comma 3, del d.lgs. 36/2023, trova applicazione il termine dilatorio di 32 giorni per la stipula del contratto e pertanto lo stesso sarà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice;

**DATO ATTO** che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda per un totale di euro 11.725.308,51, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 317.241,40 e oltre IVA 10% pari ad euro 1.204.254,99, per complessivi euro 13.246.804,90, come di seguito riportato:

Bilancio	Serv.	Conto	Descrizione	Finanziamento	2026
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2512798RAD	€ 13.246.804,90

**POSTO** quanto sopra si attesta la regolarità economico-patrimoniale;

**DETERMINA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

- 1 di approvare i verbali delle sedute di gara, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dai quali si evince l'esito della procedura;
- 2 di aggiudicare l'appalto all'operatore economico Radar srl, con sede legale in Viale Navigazione Interna n. 113, Noventa Padovana (PD) - 35027, P.IVA e C.F. 03369430289, per i lavori di potenziamento del P.O. di Desio – Intervento di ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi, per l'importo di euro 11.725.308,51, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 317.241,40 e oltre IVA 10% pari ad euro 1.204.254,99, per complessivi euro 13.246.804,90;
- 3 di dare atto che l'aggiudicazione è disposta a seguito di esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dagli atti di gara e dalla normativa vigente – effettuata consultando il FVOE dal portale Servizi di ANAC;
- 4 di dare atto che, ai sensi dell'articolo 18, comma 3 del d.lgs. 36/2023, trova applicazione il termine dilatorio di 32 giorni per la stipula del contratto e che pertanto lo stesso sarà stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice;
- 5 di dare atto che è stata acquisita la comunicazione antimafia liberatoria, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del d.lgs. 159/2011, relativa all'operatore economico affidatario, con esito favorevole delle verifiche effettuate tramite consultazione delle banche dati nazionali;
- 6 di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri complessivi pari a euro 11.725.308,51, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 317.241,40 e oltre IVA 10% pari ad euro 1.204.254,99, per complessivi euro 13.246.804,90, come di seguito riportato:

Bilancio	Serv.	Conto	Descrizione	Finanziamento	2026
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2512798RAD	€ 13.246.804,90

- 7 di procedere ad accantonare, mediante successivo atto, la quota derivante dall'applicazione del disposto dell'articolo 45 del d.lgs. 36/2023, che sarà calcolata sulla base degli indirizzi regionali recepiti mediante apposito regolamento aziendale;
- 8 di dare atto che la presente determinazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della l.r. n. 33/2009, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Brianza

Il Dirigente Struttura

**Sandro Piadena**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate