



Oggetto: Approvazione della Progettazione Esecutiva (PE) e avvio dei lavori, relativi all'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio". (D.G.R XI/5161 del 02.08.2021)

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Antonio Iosso
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	No
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 1244 del 13-11-2025

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità:

verifica di regolarità economica non prevista

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:

Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



Oggetto: Approvazione della Progettazione Esecutiva (PE) e avvio dei lavori, relativi all'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio". (D.G.R XI/5161 del 02.08.2021)

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

DATO ATTO che, a far data dal 1 gennaio 2021, la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

- Regione Lombardia con D.G.R XI/5161 del 02.08.2021 ha erogato ad ASST Brianza uno specifico finanziamento relativo al progetto denominato "Lotto N. 4 intervento "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio" per un importo di € 1.500.000,00;
- con deliberazione n. 554 del 30 giugno 2023 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP), è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e dato mandato alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale di affidare, mediante convenzione ARIA, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio";



- con deliberazione n. 1170 del 29 dicembre 2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico dell'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio";
- con deliberazione n. 397 del 30 aprile 2025, e nell'ambito della adesione alla Convenzione ARIA 2023 414.1 lotto 5, sono stati approvati, la sottoscrizione del contratto applicativo con la Società Ciam Ascensori e Servizi S.r.l., e la liquidazione delle spese per la verifica della progettazione esecutiva, relativi all'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio";
- con determina n. 563 del 04 agosto 2025 è stato preso atto dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. B) del D.Lgs. 36/2023 per il servizio di verifica della progettazione esecutiva, relativo all'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio";

PRESO ATTO che:

- in conformità a quanto previsto dell'art. 42 del D.lgs 36/2023, occorre procedere, prima dell'avvio dei lavori, alla verifica e alla validazione del progetto esecutivo (PE) elaborato e consegnato con nota PEC il 26 giugno 2025 dalla Società Ciam Ascensori e servizi S.r.l.;
- all'interno della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, non vi sono specifiche figure competenti per espletare l'attività di verifica del progetto esecutivo (PE);

PRESO ATTO altresì che:

- la Società Ciam Ascensori e servizi S.r.l. sulla base dei rapporti di verifica e contraddittori prodotti dallo studio PCQ S.r.l., di cui a seguire si riporta in cronologia la tabella della "time line"

TIMELINE DI COMMESSA E DOCUMENTI CORRELATI

1	02/07/2025	Ricezione della documentazione
---	------------	--------------------------------



2	16/07/2025	Integrazione elaborati mancanti
3	21/07/2025	Emissione del Piano di Ispezione e del Capitolato dei Controlli
4	28/07/2025	Emissione del Rapporto Intermedio n. 1
5	29/07/2025	Emissione del Rapporto Intermedio n. 2
6	08/08/2025	Emissione del Rapporto Finale non conforme
7	26/08/2025	Ricezione della documentazione aggiornata
8	28/08/2025	Ricezione delle risposte dei progettisti e dell'integrazione degli elaborati aggiornati
9	05/09/2025	Emissione del Rapporto Intermedio n.3
10	05/09/2025	Ricezione delle risposte del RUP e dell'aggiornamento del QE
11	10/09/2025	Ricezione degli elaborati aggiornati e delle risposte dei progettisti
12	17/09/2025	Emissione del Rapporto Intermedio n.4
13	23/09/2025	Ricezione delle risposte dei progettisti
14	30/09/2025	Ricezione della relazione sulle interferenze
15	01/10/2025	Emissione del Documento di Contraddittorio n.2
16	02/10/2025	Ricezione delle risposte del RUP e dell'aggiudicazione ARIA per l'appalto integrato
17	03/10/2025	Ricezione delle risposte del RUP (file non corrotto)
18	09/10/2025	Emissione del Documento di Contraddittorio n.3
19	10/10/2025	Ricezione del riscontro del RUP
20	13/10/2025	Ricezione elaborato aggiornato "Costi della sicurezza"
21	17/10/2025	Ricezione degli elaborati aggiornati e delle risposte dei progettisti
22	10/11/2025	Ricezione della documentazione integrativa per la parte strutturale
23	11/11/2025	Emissione del Rapporto Finale

ha fornito tutti i riscontri e osservazioni necessari;

- lo studio Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l., in data 13 novembre 2025 con nota a mezzo PEC, ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica CV 1599.33.E, relativo alla progettazione esecutiva, dell'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio" agli atti istruttori;
- il RUP P.I. Antonio Iosso, in data 13 novembre 2025, sulla base del Rapporto Finale conforme, espresso dallo studio Progetto Costruzione Qualità **PCQ S.r.l.**, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, ha validato il progetto esecutivo, relativo all'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio", agli atti istruttori;

VISTA la proposta n. 1244/2025 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D. Lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n.502/92 s.m.i.;

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa indicate che qui si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto del Rapporto Finale di Verifica del progetto esecutivo, redatto dallo studio



Progetto Costruzione Qualità **PCQ S.r.l.**, agli atti istruttori;

2. di prendere atto del Verbale di Validazione del progetto esecutivo, redatto in data 13 novembre 2025, a firma del RUP P.I. Antonio Iosso, agli atti istruttori;
3. di approvare il progetto esecutivo e contestualmente avviare i lavori per l'intervento denominato "Lotto N. 4 "Opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, lavori, fornitura ed installazione impianti elevatori da installare presso il Presidio Ospedaliero Pio XI di Desio";
4. di disporre l'invio, da parte dell'Unità Operativa proponente, della presente deliberazione alle SS.CC. interessate;
5. di dare atto che, la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
6. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del presente atto è l'arch. Sandro Piadena Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è il P.I. Antonio Iosso, in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate