



Oggetto: D.G.R X/7150 del 04.10.2017. Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; Ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di neuropsichiatria infantile - presidio Besana Brianza. Presa d'atto sostituzione nominativo Direttore Lavori, aggiornamento Piano di Sicurezza e Coordinamento, aggiornamento corrispettivi. Liquidazione spese tecniche, SAL n. 1 e SAL n. 2 per direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Sara De Trane
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile	
Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	Silvia Trezzi

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio	
Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena



Oggetto: D.G.R X/7150 del 04.10.2017. Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; Ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di neuropsichiatria infantile - presidio Besana Brianza. Presa d'atto sostituzione nominativo Direttore Lavori, aggiornamento Piano di Sicurezza e Coordinamento, aggiornamento corrispettivi. Liquidazione spese tecniche, SAL n. 1 e SAL n. 2 per direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

II DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite ai Dirigenti con deliberazione del Direttore Generale n. 487 del 14 Maggio 2024;

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

DATO ATTO che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 1324 del 24.12.2019 la ASST Vimercate (ora ASST Brianza) ha approvato nella versione definitiva il progetto definitivo denominato "Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - presidio Besana Brianza" e relativo quadro economico per un importo complessivo pari a € 1.400.000,00;
- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha avviato, in data 25 gennaio 2021, mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, una procedura di gara ID n. 134484352 per "l'affidamento dell'appalto integrato, per la progettazione esecutiva, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi al progetto denominato: Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - presidio Besana Brianza";
- con nota prot. n. ASSTV 0028616 del 12.08.2022, il RUP arch. Sara De Trane ha dato avvio alla progettazione esecutiva;



- nel corso della progettazione si sono rese necessarie delle modifiche e integrazioni al progetto che recepissero il progetto per la realizzazione della Casa di Comunità di Besana Brianza all'interno del medesimo edificio, nel frattempo intervenuta con i finanziamenti di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- l'operatore economico Multi Manutenzione S.r.l, affidatario della procedura di gara di appalto integrato, ha trasmesso gli elaborati relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - presidio Besana Brianza";

CONSIDERATO che:

- con determina n. 1149 del 29.12.2021 ASST Brianza ha aderito alla convenzione "ARIA 2020_Servizi DL e CSE" per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, alle condizioni normative, organizzative ed economiche di cui alla Convenzione regionale anzidetta, cui si rimanda per ogni conseguente effetto;
- con deliberazione n. 679 del 9.07.2024, è stato revocato, all'Arch. Massimiliano Baruffi della Società Pool Milano S.r.l, l'incarico di Direttore Lavori, mantenendo tuttavia attivo l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- con la medesima deliberazione di cui sopra è stato nominato quale Direttore Lavori il P.I. Gerardo Iosso, il cui incarico è stato successivamente revocato con nota mail del 29/10/2024, agli atti della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale, visti gli eccessivi carichi di lavoro dovuti ai cantieri PNRR e conseguentemente riconfermato l'incarico di Direttore Lavori all'arch. Massimiliano Baruffi della Società Pool Milano S.r.l con relativo aggiornamento dei corrispettivi sulla base dell'importo dei lavori del progetto esecutivo;
- si è reso altresì necessario far aggiornare al CSE, arch. Massimiliano Baruffi della Società Pool Milano S.r.l, il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) sulla base del progetto esecutivo per un importo di € 7.688,47 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;

DATO ATTO che con nota mail del 7 Luglio 2025, agli atti della S.C Gestione Tecnico-Patrimoniale, la Società Pool Milano S.r.l. ha debitamente trasmesso le competenze relative a:

- SAL n. 1 e 2 per un importo pari a € 18.087,18 oltre CNPAIA e IVA 22% così ripartiti:
Pool Milano € 11.756,66 oltre CNPAIA e IVA 22%;
RPA € 6.330,51 oltre CNPAIA e IVA 22%;
- Redazione PSC per un importo pari a € 7.688,47 oltre CNPAIA e IVA 22% così ripartiti:
Pool Milano € 4.997,51 oltre CNPAIA e IVA 22%;
RPA € 2.690,97 oltre CNPAIA e IVA 22%;

per un importo totale pari a € 25.775,65 oltre CNPAIA e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 32.704,14 CNPAIA e IVA 22% incluse;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda, ricompresi nel Quadro Tecnico dell'opera, per un totale di 25.775,65 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 32.704,14 IVA 22% incluse come di seguito riportato:



Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2025
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DGR X/7150_2017	€ 32.704,14

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

DETERMINA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

- di prendere atto della revoca dell'incarico di Direttore dei Lavori al PI Gerardo Iosso e contestuale nomina a Direttore dei Lavori dell'arch. Massimiliano Baruffi della Pool Milano S.r.l e relativo aggiornamento dei corrispettivi sulla base dell'importo dei lavori del progetto esecutivo;
- di prendere atto dell'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) sulla base del progetto esecutivo, per un importo pari a € 7.688,47 oltre CNPAIA e IVA 22% e contestuale liquidazione delle competenze così ripartiti:
Pool Milano € 4.997,51 oltre CNPAIA e IVA 22%;
RPA € 2.690,97 oltre CNPAIA e IVA 22%;
- di prendere atto dei documenti contabili trasmessi dal Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, e contestuale liquidazione del SAL 1 e 2, per un importo pari a € 18.087,18 oltre CNPAIA e IVA 22%, così ripartiti:
Pool Milano € 11.756,66 oltre CNPAIA e IVA 22%;
RPA € 6.330,51 oltre CNPAIA e IVA 22%;
- di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda, ricompresi nel Quadro tecnico dell'opera, per un totale di 25.775,65 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 32.704,14 IVA 22% incluse come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2025
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DGR X/7150_2017	32.704,14

- di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è il Dirigente arch. Sara De Trane;
- di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 – comma 6 – della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 come modificato dall'art. 1 – comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

Il Dirigente Struttura

Sandro Piadena

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate