

Delibera.0000347.09-04-2026

Oggetto: M6C11I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza . CUP: E74E21041870002 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione CdC presso la sede di Besana Brianza" in attuazione al PNRR.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Bianca Veglia
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 355 del 18-03-2026

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Michele Brivio**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

Oggetto: M6C11I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza . CUP: E74E21041870002 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione CdC presso la sede di Besana Brianza" in attuazione al PNRR.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/1621 del 21 dicembre 2023, di nomina, ai sensi degli artt. 3 e 3-bis del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, dell'art. 2 del d.lgs. 4 agosto 2016, n. 171, e dell'art. 12 della l.r. 30 dicembre 2009, n. 33, dott. Carlo Alberto Tersalvi, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) della Brianza;

PREMESSO che:

- con L.R. n. 22/2021 si è concluso il processo di revisione della L.R. n. 33/2009, riguardante alcune aree di miglioramento dell'assetto organizzativo del sistema sociosanitario, in coerenza con le indicazioni del Ministero della Salute, di AGENAS e con il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) che ha posto l'attenzione - tra l'altro - sul potenziamento dell'area territoriale;
- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di Case di Comunità (CdC), Centrali Operative Territoriali (COT) e Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;
- la ASST Brianza ha dato mandato allo studio Mythos della redazione del progetto definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità presso la sede di Besana Brianza, CUP E74E21041870002, progetto pervenuto alla ASST Brianza in data 30 marzo 2023, mezzo PEC;
- con Deliberazione n. 681 del 04 agosto 2023 ASST Brianza ha approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza CUP E74E21041870002;
- in data 25 settembre 2023, il RUP arch. Sara De Trane, ha trasmesso a CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, aggiudicatario del Lotto Geografico 16 Lombardia 1, cluster assegnato AQ1 - LOMBARDIA 1 – 2, Sub Lotto Prestazionale 4, dell'Accordo Quadro Invitalia per gli appalti integrati per la realizzazione dei progetti PNRR, l'Ordine di Attivazione (OdA) per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza;
- in data 29 settembre 2023 ASST Brianza ha sottoscritto con CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa il contratto applicativo per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza;
- che gli studi individuati dall'aggiudicatario per la redazione del Progetto Esecutivo sono Hydea S.p.A e Studio Newatt;

- con nota prot. n. ASSTV0002348 del 18 gennaio 2024, CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa ha trasmesso il Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Besana Brianza;
- con deliberazione n. 494 del 22 maggio 2024 ASST Brianza ha approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Besana Brianza CUP E74E21041870002, acquisito dall'arch. Sara De Trane, secondo le modalità stabilite dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con deliberazione n. 549 del 05 giugno 2024 è stato affidato a BBAA ENGINEERING S.r.l., nella persona dell'ing. Roberto Barbieri, il servizio di Direzione dei lavori dell'intervento in oggetto;
- in data 22 luglio 2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree all'Impresa esecutrice Società KINEO Energy e Facility srl con conseguente avvio lavori, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;

PRESO ATTO che, nell'ambito del predetto processo di miglioramento, le Case di Comunità diventeranno lo strumento tramite cui coordinare tra i servizi offerti - in particolare ai malati afferenti a patologie croniche - attraverso team multidisciplinari di medici di medicina generale, pediatri di libera scelta, medici specialisti, infermieri di comunità e altri professionisti che contribuiranno all'integrazione tra servizi sanitari e sociosanitari con i servizi territoriali;

VISTA la necessità di procedere all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana" in attuazione al PNRR;

RICHIAMATO quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO quanto sopra, la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha attivato attraverso la piattaforma Sintel della Regione Lombardia, una procedura con ID n. 21102025 per l'affidamento diretto del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza";

PRESO ATTO che entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 27 ottobre 2025 è pervenuta l'offerta della società Pool Milano s.r.l. con sede in Macherio - Viale Matteotti 7/A, per un importo complessivo pari a € 28.497,73 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica pervenuta;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento diretto del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 28.497,73 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 36.157,92 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 28.497,73 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 36.157,92 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BES	€ 36.157,92

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta del Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2011, n. 123, conservata agli atti del presente procedimento;

DATO ATTO che, ai sensi della l. 7 agosto 1990, n. 241, responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Bramanti – Dirigente della S.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale – e che il responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è la sig.ra Bianca Veglia, in servizio presso la medesima struttura;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono qui integralmente riportate:

- 1 di prendere atto della necessità di procedere all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana" in attuazione al PNRR;
- 2 di prendere atto della procedura ID n. 21102025 per l'affidamento diretto del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana Brianza";
- 3 di prendere atto che entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 27 ottobre 2025 è pervenuta l'offerta della società Pool Milano s.r.l. con sede in Macherio - Viale Matteotti 7/A, per un importo complessivo pari a € 28.497,73 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- 4 di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. n. 36/2023 del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del progetto denominato "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Besana" per un importo pari a € € 28.497,73 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a € 36.157,92 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%;
- 5 di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 36.157,92 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.80000 2	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BES	€ 36.157,92

- 6 di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

Il Direttore Generale

Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate