

**Oggetto: M6C1I1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Progetto: Casa della Comunità di Monza via Borgazzi - CUP: B57H22000530001 - Liquidazione saldo pari al 50% del corrispettivo per la progettazione definitiva e liquidazione importi per la verifica del progetto definitivo**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Mattia Moioli</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sandro Piadena</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sandro Piadena</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 1131 del 20-10-2025**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

**Oggetto: M6C1I1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Progetto: Casa della Comunità di Monza via Borgazzi - CUP: B57H22000530001 - Liquidazione saldo pari al 50% del corrispettivo per la progettazione definitiva e liquidazione importi per la verifica del progetto definitivo**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

#### **PREMESSO** che:

- con il D.L. 6 maggio 2021, n. 59, coordinato con la legge di conversione 1 luglio 2021, n. 101, recante: «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti.», è stato approvato il piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il predetto piano, con riferimento al tema della Salute, è focalizzato su due obiettivi: il rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del Servizio Sanitario Nazionale (SSN), con il rafforzamento del Fascicolo Sanitario Elettronico e lo sviluppo della telemedicina;

#### **RICHIAMATI:**

- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.»;
- il Decreto 06 agosto 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione";
- la D.G.R. n. XI/4811 del 31 maggio 2021 recante oggetto "Determinazioni in ordine alle linee di sviluppo dell'assetto del sistema socio sanitario lombardo delineato dalla legge regionale 11 agosto 2015, n. 23";



- la D.G.R. n. XI/4885 del 14 giugno 2021 recante oggetto “Ulteriori determinazioni in ordine alle linee di sviluppo dell’assetto del sistema socio sanitario lombardo delineato dalla legge regionale 11 agosto 2015, n. 23”;
- la D.G.R. n. XI/5068 del 22 luglio 2021 recante oggetto “Proposta di progetto di legge recante: "Modifiche al titolo i e al titolo vii della legge regionale 30 dicembre 2009, N. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)";
- la DGR n. XI/5161 del 02 agosto 2021 avente ad oggetto “Programma regionale straordinario investimenti in sanità – ulteriori determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi – II provvedimento”;
- la D.G.R. n. XI/5373 dell’11 ottobre 2021 che ha approvato l’elenco degli interventi sugli edifici di proprietà del SSR nel numero di 115 Case della Comunità e 53 Ospedali di Comunità;
- la deliberazione n. 900 del 25 settembre 2024 con cui la ASST Brianza ha preso atto della D.G.R. n. XI/1515 del 13 dicembre 2023, di Regione Lombardia, avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR – Missione 6 Component 2 Component 2 e PNC – presa d’atto degli esiti del tavolo istituzionale del contratto istituzionale di sviluppo sulle rimodulazioni al Piano Operativo Regionale – 1a rimodulazione”, che approva la modifica e l’aggiornamento del suddetto POR da parte del Ministero della Salute, e quindi il cambio del Soggetto Attuatore esterno - con decorrenza dalla data della stessa D.G.R. - da Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori ad ASST Brianza per le Case di Comunità e le COT di seguito elencate:
  - Casa della Comunità di Monza via Luca della Robbia – CUP: B57H22000540001;
  - Casa della Comunità di Monza via Borgazzi – CUP: B57H22000530001;
  - Casa della Comunità di Brugherio via Kennedy – CUP: B27H22000360001;
  - COT di Brugherio via Kennedy – CUP: B27H22000440001;
- la deliberazione n. 496 del 28 maggio 2025 con la quale la ASST Brianza ha preso atto del Decreto della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia n. 4100 del 26 marzo 2025 recante "Determinazioni in ordine alla copertura finanziaria per la realizzazione di interventi relativi al PNRR Missione 6 Component 1.1.1 Case della Comunità (CdC) a seguito della I rimodulazione di cui alla D.G.R. XII/1515/2023";

**PREMESSO** che:

- la Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori ha aderito alla Convenzione ARIA\_2022\_414.4\_Lotto 5 - Accordo Quadro di appalto integrato complesso di lavori nell’ambito dei progetti PNRR “Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale e verso un ospedale sicuro e sostenibile, ed altri interventi” attivata mediante l’emissione dell’ Ordinativo di Fornitura del 22 settembre 2023, relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva ed alla successiva esecuzione dei lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi CUP B57H22000530001;
- a seguito della suddetta adesione la stessa Fondazione IRCCS San Gerardo dei Tintori ha stipulato, in data 29 settembre 2023, il contratto applicativo con il Consorzio Integra Società Cooperativa per l’appalto integrato complesso di progettazione definitiva ed esecutiva



nonché la realizzazione delle opere relative alla realizzazione della CdC di Monza via Borgazzi;

- con deliberazione n. 496 del 28 maggio 2025 la ASST Brianza è subentrata nel contratto di appalto integrato complesso per la progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione delle opere per la realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi stipulato da IRCCS San Gerardo dei Tintori di Monza con il Consorzio Integra Società Cooperativa;
- con deliberazione n. 956 del 30 settembre 2025 la ASST Brianza ha nominato RUP dell'intervento in oggetto l'ing. Giuseppe Bramanti, dirigente in servizio presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in sostituzione del precedente RUP arch. Luigi Gianantonio Rossi;

**PRESO ATTO** che:

- la società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A., società mandante incaricata della redazione del Progetto Definitivo, ha consegnato in data 16 novembre 2023 il progetto Definitivo relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi, poi integrato con consegna del 4 dicembre 2023;
- la ASST Brianza con nota del 23 ottobre 2024 ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ex art. 14, c. 2, e art. 14-bis legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 27, c. 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**VISTI** i pareri positivi, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, espressi da ATS Brianza con nota prot. n. ASSTV0046328 del 21 novembre 2024, dal Comune di Monza con nota prot. n. 9033 del 19 febbraio 2025 e dal Comando dei Vigili del Fuoco di Monza con nota prot. n. 0028762 del 20 dicembre 2024;

**VISTI** altresì:

- il rapporto finale di verifica del Progetto Definitivo redatto dallo studio PCQ S.r.l. in data 03 marzo 2025;
- il verbale di validazione del Progetto Definitivo redatto dal precedente RUP Luigi Gianantonio Rossi in cui rileva le osservazioni del rapporto di verifica del Progetto Definitivo di PCQ S.r.l.;

**CONSIDERATO** che:

- con nota del 24 febbraio 2025, il precedente RUP, arch. Luigi Gianantonio Rossi, ha comunicato agli enti coinvolti la conclusione con esito positivo della Conferenza dei Servizi Decisoria;
- a seguito della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria il Progetto Definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi può essere approvato;
- è necessario procedere alla liquidazione del saldo 50% del corrispettivo per la redazione del Progetto definitivo alla società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A., per un importo pari a € 37.565,22 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 47.662,75 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%;



- è necessario procedere alla liquidazione degli importi relativi alla verifica del Progetto Definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi alla Società PCQ S.r.l., per un importo pari a € 7.656,07 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 9.340,40;

**DATO ATTO** che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 57.003,15 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%, come di seguito riportato:

- € 37.565,22 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 47.662,75 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22% per il saldo del corrispettivo per la progettazione definitiva della CdC di Monza via Borgazzi;
- € 7.656,07 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 9.340,40 per la verifica del progetto definitivo;

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2025
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389MZT	€ 57.003,15

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 1131/2025 del Direttore SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i..

### **DELIBERA**

Per le motivazioni in premessa indicate:

1. di prendere atto della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ex art. 14, c. 2, e art. 14-bis legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 27, c. 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
2. di prendere atto del rapporto finale di verifica del progetto definitivo redatto dallo studio PCQ S.r.l. e del verbale di validazione del Progetto Definitivo redatto dal precedente RUP Luigi Gianantonio Rossi che rileva le osservazioni contenute nel rapporto finale di verifica;
3. di approvare il Progetto Definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi CUP B57H22000530001;
4. di approvare la liquidazione del saldo 50% del corrispettivo per la redazione del Progetto definitivo alla società 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.A., per un importo pari a € 37.565,22 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 47.662,75 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%;
5. di approvare la liquidazione degli importi relativi alla verifica del Progetto Definitivo per la



realizzazione della Casa di Comunità di Monza via Borgazzi alla Società PCQ S.r.l., per un importo pari a € 7.656,07 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 9.340,40

6. di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 57.003,15 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%, come di seguito riportato:
- € 37.565,22 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 47.662,75 comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22% per il saldo del corrispettivo per la progettazione definitiva della CdC di Monza via Borgazzi;
  - € 7.656,07 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 9.340,40 per la verifica del progetto definitivo;

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2025
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389MZT	€ 57.003,15

7. di disporre l'invio, da parte della Struttura Complessa proponente, della presente deliberazione alle SS.CC interessate;
8. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
9. di dare atto, infine, che, ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'arch. Sandro Piadena Direttore S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento, è il sig. Mattia Moioli Assistente Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate