

Delibera.0000247.13-03-2026

Oggetto: M6C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedale di Comunità. Liquidazione del SAL n. 02 dei lavori finalizzati alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea-NextGenerationUE-PNRR M6C1I1.3 CUP E88I22000680006.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Laura Maggioni
Responsabile del procedimento:	Alberto Nicolò
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 311 del 10-03-2026

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Michele Brivio**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

Oggetto: M6C1I1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedale di Comunità. Liquidazione del SAL n. 02 dei lavori finalizzati alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate con relative prestazioni professionali di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea-NextGenerationUE-PNRR M6C1I1.3 CUP E88I22000680006.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale



RICHIAMATA la D.G.R. n. XI/1621 del 21 dicembre 2023, di nomina, ai sensi degli artt. 3 e 3-bis del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, dell'art. 2 del d.lgs. 4 agosto 2016, n. 171, e dell'art. 12 della l.r. 30 dicembre 2009, n. 33, del dott. Carlo Alberto Tersalvi, quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (A.S.S.T.) della Brianza;

PREMESSO che:

- ASST Brianza ha programmato, nell'ambito del PNRR, l'apertura di 13 Case di Comunità, 6 Centrali Operative Territoriali e 3 Ospedali di Comunità;
- il CIS tra Ministero della Salute e Regione Lombardia ha approvato tutte le proposte di ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno per l'attuazione degli interventi finanziati dal PNRR;
- con delibera n. 938 del 24 novembre 2022 ASST Brianza ha aderito alla Convenzione ARIA_2020_143R per studi di fattibilità e progettazione di CdC, OdC e COT;
- la Direzione Strategica ha incaricato la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di predisporre gli atti per la realizzazione delle strutture PNRR;

RICHIAMATA:

- la delibera n. 221 del 29 marzo 2023 relativa all'approvazione dei progetti per la gara delle Case della Comunità e degli Ospedali di Comunità;
- la delibera n. 824 del 29 settembre 2023 relativa all'Accordo Quadro con Invitalia per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura nell'ambito dei progetti PNRR;
- la delibera n. 1103 del 27 dicembre 2023 con la quale è stato affidato l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza alla società Mythos Scarl;
- la delibera n. 185 del 5 marzo 2024 relativa all'approvazione dei progetti definitivi;
- la delibera n. 1213 del 18 dicembre 2024 con la quale sono stati approvati il progetto esecutivo, il quadro economico e la chiusura della Conferenza dei Servizi relativi alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate;
- la deliberazione n. 362 del 24 aprile 2025 con la quale è stata autorizzata l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori a favore dell'impresa LE.IL Costruzioni Srl;

PRESO ATTO che:

- del contratto d'appalto sottoscritto in data 28 settembre 2023 tra ASST Brianza e l'impresa LE.IL Costruzioni Srl per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Limbiate;
- che in data 20 dicembre 2023 è stata convocata la Conferenza di Servizi semplificata da ATS Brianza senza rilievi ostativi;
- che in data 05 luglio 2024 è stato acquisito il progetto esecutivo dell'Ospedale di Comunità di Limbiate;
- che in data 05 dicembre 2024 Normatempo Italia Srl ha rilasciato rapporto di verifica con esito positivo e il RUP ha provveduto alla validazione del progetto;

CONSIDERATO che:



- con nota prot. n. ASSTV0049230 del 15 dicembre 2025 Regione Lombardia ha chiesto alle ASST e IRCCS di presentare istanza di rimodulazione degli interventi al fine di allocare l'85% delle risorse RRF su progetti che concorrano ai tag ambientali;
- con nota prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025, ASST Brianza ha provveduto a presentare istanza di VIII rimodulazione degli interventi con la quale, relativamente alla CdC di Cesano Maderno, ha chiesto la sostituzione di parte dei fondi RRF rimessi a disposizione di Regione Lombardia e Ministero della Salute per l'allocazione su progetti che concorrano ai tag ambientali, sostituendoli con cofinanziamenti regionali;
- nelle more dell'approvazione, mediante apposito decreto regionale, della proposta di VIII rimodulazione degli interventi trasmessa da ASST Brianza con nota prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025;

RICHIAMATA la Delibera n. 756 del 22 luglio 2025, relativa alla liquidazione del SAL n. 01 (a tutto il 03 luglio 2025), con le connesse prestazioni professionali di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione;

PRESO ATTO che in data 30 gennaio 2026 il Direttore Lavori ha emesso la contabilità delle opere eseguite a tutto il 29 gennaio 2026 (SAL 02), come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che in data 30 gennaio 2026 il Responsabile Unico del Procedimento ha predisposto "il Certificato di Pagamento corrispondente al SAL 02" con il quale è attestato un credito da parte dell'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l. di € 228.961,79 oltre IVA 10%, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in data 30 gennaio 2026 il Responsabile Unico del Procedimento, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per le prestazioni professionali (Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione SAL 02) effettuate dalla Società Mythos Scarl, ha attestato un credito pari ad € 6.759,63 oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22%;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla liquidazione del SAL n. 02, relativo alle opere eseguite a tutto il 29 gennaio 2026, in favore dell'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l., nonché alla liquidazione delle prestazioni professionali di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione riferite al medesimo stato di avanzamento lavori, svolte dalla Società Mythos Scarl, secondo gli importi attestati dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta del Direttore della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2011, n. 123, conservata agli atti del presente procedimento;

DATO ATTO che, ai sensi della l. 7 agosto 1990, n. 241, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Sandro Piadena, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale; l'Arch. Alberto Nicolò è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Responsabile dell'istruttoria è la



sig.ra Laura Maggioni, Coadiutore Amministrativo, presso la medesima struttura.

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del d.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502;

DELIBERAZIONE

per le motivazioni in premessa indicate:

- 1 di prendere atto dello stato di avanzamento dei lavori eseguiti alla data del 29 gennaio 2026, corrispondente al SAL finale, relativi al contratto stipulato con l'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l. sede legale in Corso dei Mille 253, 90047 Partinico (PA);
- 2 di prendere atto della contabilità emessa dal Direttore dei Lavori per le opere eseguite alla data del 29 gennaio 2026 e del Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 30 gennaio 2026, archiviato agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 3 di approvare la liquidazione delle opere eseguite del "SAL 02" a favore dell'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l., per un importo di € 251.857,97, IVA 10% compresa, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	CIG	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.02.800002	FORNITORE C/ANTICIPI PER SAL	973732137D	DCR2211696LIM	251.857,97 €

- 4 di approvare la liquidazione di quota parte delle prestazioni professionali di Direzione Lavori e coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione prestate dall'ing. Roberto Taddia della società Mythos Scarl per un importo di € 8.576,62 (contributo previdenziale 4% e iva 22% compresi), come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	CIG	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.02.800002	FORNITORE C/ANTICIPI PER SAL	A009DC1F90	DCR2211696LIM	8.576,62 €

- 5 di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, trova copertura sul bilancio aziendale anno 2026, come dettagliatamente indicato nel quadro economico riportato in premessa, in coerenza con la proposta di VIII rimodulazione inviata con prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025 e successivamente approvata da Regione Lombardia con protocollo G1.2026.0009947 del 05/03/2026, nelle more dell'adozione del relativo decreto regionale di assegnazione e rimodulazione delle risorse;
- 6 di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n.23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
- 7 di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero della Salute

Sistema Socio Sanitario

Regione
Lombardia
ASST Brianza

l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, l'Arch. Alberto Nicolò è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Responsabile dell'istruttoria è la sig.ra Laura Maggioni, Coadiutore Amministrativo, presso la medesima struttura.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

2026 01 29 - CdP SAL 2.PDF.p7m	CERTIFICATO DI PAGAMENTO	917c01d5f08471da6bcd8ebd7a0073fc7e1eca54a6b42b9d01b7be44ddc2005a
ProspettoFatturazioneSAL- LimbiateMingazziniODC- SAL1.pdf	ProspettoFatturazioneSAL- LimbiateMingazziniODC_DL _CSE	a3e68a37f819386727a50aace6cb4d07a110d62e610448c743accd8074fd557f

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

P.O. Corberi - Comune di Limbiate

OGGETTO: INTERVENTO 13 - REALIZZAZIONE DI UN OSPEDALE DI COMUNITA' NEL COMUNE DI LIMBIATE - VIA MONTE GRAPPA N. 19 - Pad. Mingazzini

COMMITTENTE: ASST BRIANZA - Via Santi Cosma e Damiano, 10 - 20871 Vimercate

IMPRESA:

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 228'961,79

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	10/07/2025	82'779,89
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		82'779,89
anticipazione		466 174.42

ASSICURAZIONE OPERAI
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di
Il Direttore dei Lavori Ing. Roberto Taddia

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 28/09/2023 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	392'127,90
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	392'127,90
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	1'960,64
Recupero anticipazione 20%	78'425,58
Ammontare dei certificati precedenti euro	82'779,89
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	163'166,11
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	228'961,79
per I.V.A. al 10%	22'896,18
TOTALE GENERALE euro	251'857,97

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 33 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 228'961,79 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro duecentoventiottomilanovecentosessantauno/79).

Data, 30/01/2026

Il R.U.P.
Arch. Alberto Nicolò

ASST BRIANZA	2023641	
Ospedale di Comunità di Limbrate Mingazzini – CUP: E88I22000680006		
importo lavori	4.175.294,27	comprensivo lavori integrazione strutturale
importo corrispettivo contrattuale	124.473,07	
importo fatturabile a sal 90%	112.025,76	
importo fatturabile al collaudo 10%		12.447,31
importo lavori a tutto il SAL 2	392.127,90	9,392%
importo corrispettivo maturato al SAL 2	10.521,04	
acconti fatturati	- 3.761,41	
importo corrispettivo da fatturare per il SAL 2	6.759,63	
CNPAIA 4%	270,39	
	7.030,01	
iva 22%	1.546,60	
	8.576,62	
split payment	- 1.546,60	
	7.030,01	