



Determina.0000709.24-06-2026

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Bellusco. CUP: E57H22000840006 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Approvazione della relazione sul conto finale, liquidazione del SAL n. 4 corrispondente al finale e delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Giuseppe Bramanti
Responsabile del procedimento:	Giuseppe Bramanti
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	Silvia Trezzi
---	----------------------

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni
--	-----------------------

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Ministero della Salute

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**
ASST Brianza

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Bellusco. CUP: E57H22000840006 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Approvazione della relazione sul conto finale, liquidazione del SAL n. 4 corrispondente al finale e delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Il DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”, secondo le previsioni degli articoli 4 e 17 attribuisce, tra l’altro, ai Dirigenti il potere di adottare atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato in osservanza delle istruzioni operative rese dalla Direzione Strategica ed approvate con deliberazione n. 377 del 17 aprile 2026, nel rispetto delle disposizioni e dei criteri per la definizione delle funzioni gestionali dei Dirigenti, ivi richiamati;

PREMESSO che:

- in data 28 settembre 2023 ASST Brianza ha sottoscritto con la Multi Manutenzione S.r.l. il contratto applicativo per l’appalto integrato complesso per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco;
- con deliberazione n. 1103 del 27 dicembre 2023 è stato affidato alla Società Mythos scarl, nella persona dell’ing. Roberto Taddia, il servizio di Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento in oggetto;
- con Deliberazione n. 1104 del 25 novembre 2024, ASST Brianza ha approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento denominato “Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP: E57H22000840006”;
- in data 29 ottobre 2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree all’Impresa esecutrice Multi manutenzione S.r.l. con conseguente avvio lavori, agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- con Deliberazione n. 1274 del 17 dicembre 2025 è stata approvata la perizia di variante e relativo quadro economico dell’intervento;

CONSIDERATO che:

- con delibera n. 316 del 09 aprile 2025 la ASST Brianza ha provveduto alla liquidazione del SAL n.1 per i lavori eseguiti a tutto il 28 gennaio 2025;
- con delibera n. 895 del 16 settembre 2025 la ASST Brianza ha provveduto alla liquidazione del SAL n.2 per i lavori eseguiti a tutto il 22 agosto 2025;
- con delibera n. 1274 del 17 dicembre 2025 la ASST Brianza ha provveduto alla liquidazione del SAL n.3 per i lavori eseguiti a tutto il 19 novembre 2025;
- con nota prot. n. ASSTV0026500 del 22 giugno 2026, il Direttore dei Lavori ing. Roberto Taddia ha debitamente trasmesso la documentazione tecnico contabile (agli atti istruttori) di seguito dettagliata:
 - Libretto delle misure n. 4;
 - Registro della contabilità n. 4;
 - Libretto delle misure conto finale;
 - Registro della contabilità conto finale;
 - Stato avanzamento lavori n. 4 corrispondente al finale;
 - Relazione sul conto finale;



CONSIDERATO che:

- in data 17 giugno 2026 il responsabile unico del progetto ha predisposto il “Certificato di pagamento n. 4” per un importo di euro 229.048,20 oltre IVA 10%, per i lavori eseguiti a tutto il 17 giugno 2026 e il conto finale per un importo di euro 4.198,10 oltre IVA 10% con i quali è attestato un credito da parte della società Multi Manutenzione S.r.l. pari a euro 233.245,30 oltre IVA 10% per un totale complessivo pari a euro 256.570,93 IVA 10% compresa come di seguito dettagliato;
- in data 18 giugno 2026 il Responsabile Unico del Progetto, come da documento agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, per le prestazioni professionali di direttore lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ha attestato un credito della società Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. pari a euro 33.058,89 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale di euro 41.945,12 comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22%;

DATO ATTO che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda euro 298.516,04 comprensivi di CNPAIA 4%, IVA 10% e IVA 22%, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BEL	256.570,93 €
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BEL	41.945,12 €

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

- 1 di prendere atto dei documenti contabili, trasmessi dal Direttore dei Lavori, agli atti istruttori, relativi al SAL n. 4 corrispondenti al finale e la relazione sul conto finale dell'appalto dei lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Bellusco CUP E57H22000840006;
- 2 di approvare, salvo verifica ed eventuale conguaglio, la liquidazione del SAL n. 4 corrispondenti al finale alla società Multi Manutenzione S.r.l. per un importo complessivo pari a € 233.246,30 IVA 10%;
- 3 di approvare la liquidazione delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione prestate dalla società Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. per un importo pari a euro 33.058,89 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale di euro 41.945,12 comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22%;
- 4 di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda pari a euro 298.516,04 comprensivi di CNPAIA 4%, IVA 10% e IVA 22%, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2026
TER	TEC	01.20.80000 2	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BEL	256.570,93 €
TER	TEC	01.20.80000	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389BEL	41.945,12 €



		2			
--	--	---	--	--	--

- 5 di procedere ad accantonare, mediante successivo atto, la quota derivante dall'applicazione del disposto dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che sarà calcolata sulla base degli indirizzi regionali recepiti mediante apposito regolamento aziendale;
- 6 di dare atto che la presente determinazione non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della l.r. n. 33/2009 e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

Il Dirigente Struttura

Sandro Piadena

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate