

Determina.0000501.20-05-2026

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 06 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno con relative prestazioni professionali di direttore lavori e coordinatore per la sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M6C1I1.1 CUP E24E21045190002.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Laura Maggioni
Responsabile del procedimento:	Alberto Nicolò
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	Silvia Trezzi
---	----------------------

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni
--	-----------------------

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Liquidazione del SAL n. 06 dei lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno con relative prestazioni professionali di direttore lavori e coordinatore per la sicurezza. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M6C1I1.1 CUP E24E21045190002.

Il DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

PREMESSO che il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”, secondo le previsioni degli articoli 4 e 17 attribuisce, tra l’altro, ai Dirigenti il potere di adottare atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato in osservanza delle istruzioni operative rese dalla Direzione Strategica ed approvate con deliberazione n. 377 del 17 aprile 2026, nel rispetto delle disposizioni e dei criteri per la definizione delle funzioni gestionali dei Dirigenti, ivi richiamati;

RICHIAMATA:

- la delibera n. 555 del 04 luglio 2022 relativa all’autorizzazione a contrarre tramite Invitalia per l’attuazione degli interventi PNRR – Missione M6 Salute;
- la delibera n. 1103 del 27 dicembre 2023 con cui è stata formalizzata l’adesione alla convenzione ARIA_2021_904 per l’affidamento dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza all’ing. Roberto Taddia;
- la delibera n. 399 del 24 aprile 2024 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Seregno;
- la delibera n. 718 del 23 luglio 2024 relativa alla chiusura della conferenza dei servizi, all’approvazione del quadro economico e degli interventi migliorativi proposti dall’impresa affidataria;

PRESO ATTO del documento denominato “verbale di avvio dei lavori” con il quale in data 20 giugno 2024 sono state consegnate all’impresa La Cascina Costruzioni S.r.l le aree di cantiere e contestualmente avviati gli interventi previsti dal progetto esecutivo approvato;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. ASSTV0049230 del 15 dicembre 2025 Regione Lombardia ha chiesto alle ASST e IRCCS di presentare istanza di rimodulazione degli interventi al fine di allocare l’85% delle risorse RRF su progetti che concorrano ai tag ambientali;
- con nota prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025, ASST Brianza ha provveduto a presentare istanza di VIII rimodulazione degli interventi con la quale, relativamente alla CDC di Seregno, ha chiesto la sostituzione di parte dei fondi RRF rimessi a disposizione di Regione Lombardia e Ministero della Salute per l’allocazione su progetti che concorrano ai tag ambientali, sostituendoli con cofinanziamenti regionali;
- è in corso di approvazione, mediante apposito decreto regionale, la proposta di VIII rimodulazione degli interventi, trasmessa da ASST Brianza con nota prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025;

RICHIAMATA:

- deliberazione n. 1184 del 13 dicembre 2024 – liquidazione SAL n. 01 per lavori “a tutto il 10 dicembre 2024” e prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- deliberazione n. 361 del 24 aprile 2025 – liquidazione SAL n. 02 per lavori “a tutto il 18

- marzo 2025” e prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- deliberazione n. 811 del 19 agosto 2025 – liquidazione SAL n. 03 per lavori “a tutto il 28 luglio 2025” e prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione;
 - deliberazione n. 1241 del 09 dicembre 2025 – liquidazione SAL n. 04 per lavori “a tutto il 11 novembre 2025” e prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione;
 - deliberazione n. 1305 del 30 dicembre 2025 – liquidazione SAL n. 05 per lavori “a tutto il 12 dicembre 2025” e prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in esecuzione;

PRESO ATTO che in data 28 marzo 2026 il direttore lavori ha emesso la contabilità delle opere eseguite a tutto il 28 marzo 2026 (SAL 06), come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che in data 22 aprile 2026 il responsabile unico del procedimento ha predisposto “il certificato di pagamento corrispondente al SAL 06” con il quale è attestato un credito da parte dell’impresa La Cascina Costruzioni S.r.l. con sede a Roma in via Francesco Antolisei n. 25 (RM) di euro 353.380,14 oltre IVA 10%, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in data 13 aprile 2026 il responsabile unico del procedimento, come da documento allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per le prestazioni professionali (direttore lavori e coordinatore della sicurezza in esecuzione SAL 06) effettuate della Società Mythos Scarl con sede ad Aosta in via Trottechien n. 61 (AO), ha attestato un credito pari ad euro 14.777,77 oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22%;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla liquidazione del SAL n. 06, relativo alle opere eseguite a tutto il 28 marzo 2026, in favore dell’impresa La Cascina Costruzioni S.r.l., nonché alla liquidazione delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione riferite al medesimo stato di avanzamento lavori, svolte dalla società Mythos Scarl, secondo gli importi attestati dal responsabile unico del procedimento;

POSTO quanto sopra si attesta la regolarità economico-patrimoniale;

DETERMINA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

- 1 di prendere atto dei lavori effettuati alla data del 28 marzo 2026 ed attualmente in corso di esecuzione finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno;
- 2 di prendere atto della contabilità emessa dal direttore dei lavori per le opere eseguite alla data del 28 marzo 2026 e del Certificato di pagamento emesso dal responsabile unico del procedimento in data 22 aprile 2026, come da documento allegato al presente provvedimento

quale parte integrante e sostanziale;

- 3 di approvare la liquidazione delle opere del SAL 06, a favore dell'impresa La Cascina Costruzioni S.r.l. con sede a Roma in via Francesco Antolisei n. 25 (RM), effettuate alla data del 28 marzo 2026 per un importo di euro 388.718,15, IVA 10% compresa, come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	CIG	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389SER	9737764111	€ 331.894,63
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2203782SER	9737764111	€ 56.823,52

- 4 di approvare la liquidazione di quota parte delle prestazioni professionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, a favore della società Mythos Scarl con sede ad Aosta in via Trottechien n. 61 (AO), per un importo di euro 18.750,03 (contributo previdenziale 4% e IVA 10% compresi), come di seguito specificato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	CIG	2026
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2203782SER	A009DC1F90	€ 18.750,03

- 5 di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento è imputata al bilancio aziendale per l'anno 2026 ed è finanziata a valere sulle risorse oggetto delle rimodulazioni richiamate nel presente atto;
- 6 di prendere atto della proposta di VIII rimodulazione inviata con prot. n. ASSTV0050111 del 18 dicembre 2025, successivamente approvata da Regione Lombardia con protocollo G1.2026.0009947 del 05 marzo 2026;
- 7 di richiamare il Decreto n. 3430 del 17 marzo 2026 relativo alla VII rimodulazione;
- 8 di precisare che la suddetta VIII rimodulazione rientra nell'aggiornamento del POR di cui alla D.G.R. XII/5931 del 30 marzo 2026;
- 9 di dare atto che, con riferimento all'VIII rimodulazione, si è nelle more dell'adozione del decreto regionale di assegnazione e rimodulazione delle risorse;
- 10 di dare atto che la presente determinazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della l.r. n. 33/2009, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

I seguenti Allegati sono parte integrante dell'Atto

2026_04_22_CdP_SAL_CERTIFICATO DI 4760b04948318c76d2c66ff4e46fb96e0403dc6c9eb4c0c68d9010d204ce76df
6.PDF.p7m.p7m PAGAMENTO_SAL 6

DL e CSE_SAL06_CDC DL e CSE_SAL 6 8fc5811e68d40d25ed362441f8ead5a1af6ebb9ef5a02a04a1695b611c342022
SEREGNO.pdf

Il Dirigente Struttura

Sandro Padena

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Comune di Seregno

Provincia di Monza e Brianza

OGGETTO: Realizzazione di una Casa di Comunità nel Presidio Ospedaliero di Seregno, Palazzina Ex Direzione Sanitaria

COMMITTENTE: ASST Brianza
POST PERIZIA DI VARIANTE N°1 del 25/11/2025

IMPRESA: La Cascina Costruzioni s.r.l.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 6 DI euro 353'380,14

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	11/12/2024	264'206,15
2	08/04/2025	198'964,21
3	04/08/2025	198'294,38
4	17/11/2025	132'311,21
5	12/12/2025	479'300,00
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		1'273'075,95
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

Visto il Contratto sottoscritto digitalmente in data 27/09/2023 dall'Impresa La Cascina Costruzioni s.r.l., CUP: E24E21045190002 e CIG contratto specifico :9737764111
Visto l'affidamento e la contabilità relativa allo Stato di Avanzamento n.5 per l'esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione di una Casa di Comunità presso il Presidio Ospedaliero di Seregno in via Verdi 2;
Vista l'approvazione della Perizia di Variante n1 sottoscritta dall'Impresa Appaltatrice il 26/11/2025 si emette il presente certificato di pagamento sulla base delle seguenti risultanze.

Lavori e somministrazioni	1'634'629,24
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	1'634'629,24
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	8'173,15
Ammontare dei certificati precedenti euro	1'273'075,95
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	1'281'249,10
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	353'380,14
per I.V.A. al 10%	35'338,01
TOTALE GENERALE euro	388'718,15

CERTIFICA

CHE Secondo le disposizioni del Capitolato Speciale di Appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 353'380,14 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro trecentocinquantatremilatrecentoottanta/14).

Il Direttore dei Lavori

Milano, 15/04/2026

Il R.U.P.

ASSICURAZIONE OPERAI
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di

INCARICO PER LA DIREZIONE LAVORI, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'OPERA DENOMINATA: Casa di Comunità di Seregno

commessa

CUP: E24E21045190002

2023636

CIG: A009DC1F90

ONORARIO CONTRATTUALE	84.037,97 €	
ONORARIO FATTURABILE AL COLLAUDO 10%		8.403,80
ONORARIO FATTURABILE A SAL 90%	75.634,17	

da aggiornare alla PV1

IMPORTO DEI LAVORI netto comprensivo sicurezza alla PV1	1.817.229,45
---	--------------

IMPORTO SAL 6 netto comprensivo sicurezza	1.634.629,24
---	--------------

AVANZAMENTO	89,95173%
-------------	-----------

IMPORTO MATURATO A TUTTO IL SAL 6	68.034,24
-----------------------------------	-----------

ACCONTI FATTURATI	- 53.256,48
-------------------	-------------

ONORARIO MATURATO SAL 6	14.777,77
--------------------------------	------------------

CNPAIA	591,11	4%
	<u>15.368,88</u>	

IVA	3.381,15	22%
-----	----------	-----

18.750,03

IVA SPLIT PAYMENT	- 3.381,15	-22%
importo da liquidare	<u>15.368,88</u>	