



Oggetto: Presa d'atto affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B), del D.Lgs. n. 36/2023 per il collaudo tecnico amministrativo di cui all'art. 13 dell'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito codice dei contratti), dell'intervento denominato: "DGR n. X/7150/2017 - Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - Presidio di Besana Brianza".

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Bianca Veglia
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena



Oggetto: Presa d'atto affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B), del D.Lgs. n. 36/2023 per il collaudo tecnico amministrativo di cui all'art. 13 dell'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito codice dei contratti), dell'intervento denominato: "DGR n. X/7150/2017 - Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - Presidio di Besana Brianza".

Il DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite ai Dirigenti con deliberazione del Direttore Generale n. 932 del 25 settembre 2025;

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

DATO ATTO che, di conseguenza, a far data dal 1 gennaio 2021 la ASST della Brianza è subentrata nella titolarità dei rapporti contrattuali instaurati dall'ASST di Monza relativamente al P.O. di Desio e alle altre strutture oggetto di afferimento alla nuova ASST;

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 1323 del 24/12/2019 la ASST Vimercate (ora ASST Brianza) ha approvato nella versione definitiva il progetto definitivo denominato "Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - presidio Besana Brianza" e relativo quadro economico per un importo complessivo pari a € 1.400.000,00;
- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha avviato, in data 25 gennaio 2021, mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, una procedura di gara ID n. 134484352 per "l'affidamento dell'appalto integrato, per la progettazione esecutiva, il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi al progetto denominato: Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - presidio Besana Brianza";
- con nota prot. n. ASSTV 0028616 del 12/08/2022, il RUP arch. Sara De Trane ha dato avvio alla progettazione esecutiva;



- nel corso della progettazione si sono rese necessarie delle modifiche e integrazioni al Progetto che recepissero il progetto per la realizzazione della Casa di Comunità di Besana Brianza all'interno del medesimo edificio;
- Multi Manutenzione S.r.l ha trasmesso gli elaborati relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile - presidio Besana Brianza";

VISTO il contratto d'appalto redatto con la modalità della scrittura privata e sottoscritto digitalmente in data 6/07/2022;

CONSIDERATO che:

- con determina n. 1149 del 29/12/2021 ASST Brianza ha aderito alla convenzione "ARIA 2020_Servizi DL e CSE" per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, alle condizioni normative, organizzative ed economiche di cui alla Convenzione regionale anzidetta, cui si rimanda per ogni conseguente effetto;
- con deliberazione n.427 del 30/04/2024 la ASST Brianza ha preso atto del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo, redatto dallo studio Normatempo Italia srl e ha approvato il progetto esecutivo oggetto della presente determinazione;
- in data 26/07/2024, mediante sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori da parte del RUP arch. Sara De Trane e del legale rappresentante dell'impresa Multi Manutenzione S.r.l. dott. Vincenzo Albanese si è proceduto alla consegna dei lavori e delle aree di cantiere;
- con deliberazione n. 893 del 16/09/2025 è stato nominato RUP l'ing. Giuseppe Bramanti in sostituzione dell'arch. Sara De Trane;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/2023, i lavori pubblici sono soggetti a collaudo tecnico-amministrativo, quale attività obbligatoria volta ad accertare la regolare esecuzione delle opere, la conformità al progetto e alle prescrizioni contrattuali, nonché la corretta esecuzione delle prestazioni complessivamente affidate all'appaltatore;

PRESO ATTO di quanto sopra, la SC Gestione Tecnico-Patrimoniale ha attivato, mediante la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, la procedura ID 210592455 per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 per il collaudo tecnico-amministrativo di cui all'art. 13 dell'allegato II.14 al d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito codice dei contratti), dell'intervento denominato "DGR n. X/7150/2017 - Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di neuropsichiatria infantile - presidio Besana Brianza";



PRESO ATTO che entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 28/11/2025 è pervenuta l'offerta del professionista arch. Sabatino Iovine, con sede in via Porra, 53 Bollate (MI), per un totale complessivo pari a € 23.455,19 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;

RITENUTO di procedere all'affidamento per il collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento denominato "DGR n. X/7150/2017. Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di neuropsichiatria infantile - presidio Besana Brianza" all'arch. Sabatino Iovine con sede in Bollate (MI), per un importo pari a € 23.455,19 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo pari a 29.759,95 CNPAIA 4% e IVA 22% comprese;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda per un totale di € 23.455,19 oltre IVA 10% per un totale complessivo pari a € 29.759,95 IVA 10% CNPAIA 4% e IVA 22% comprese, come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2026
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DGR X/7150_2017	29.759,95
				TOTALE	29.759,95

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate,

1. di prendere atto della necessità di procedere al collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento denominato "DGR n. X/7150/2017 - Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi monoblocco; ristrutturazione monoblocco: piano 1 laboratori per attività di recupero dei pazienti dei servizi psichiatrici e piano 3 U.O. di Neuropsichiatria Infantile -presidio Besana Brianza";
2. di prendere atto della procedura Sintel ID 210592455 attivata per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di collaudo;
3. di prendere atto che entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 28/11/2025 è pervenuta l'offerta del professionista arch. Sabatino Iovine, per un importo pari a € 23.455,19 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
4. di affidare all'arch. Sabatino Iovine l'incarico del collaudo tecnico-amministrativo per un importo pari a € 23.455,19 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
5. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda per un importo pari a € 23.455,19 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% per un totale complessivo di € 29.759,95 CNPAIA 4% e IVA 22% comprese, come di seguito riportato:

Bil	Ser	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2026
SAN	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DGR X/7150_2017	29.759,95
				TOTALE	29.759,95



6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente ing. Giuseppe Bramanti;
7. di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 – comma 6 – della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 come modificato dall'art. 1 – comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

Il Dirigente Struttura

Sandro Piadena

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate