



Determina.0000442.12-05-2026

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023 e del Regolamento per l'affidamento di fornitura di beni e servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria relativa all'affidamento della "rimozione e bonifica di materiale contenente amianto e FAV sull'isolante termico delle tubazioni/canali passanti all'interno di un cavedio per impianti situato nei piani 6° e 7° del corpo B del Presidio Ospedaliero PIO XI Desio." CIG: BB34A39AFF - Determina a contrarre.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Alberto Nicolò
Responsabile del procedimento:	Alberto Nicolò
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile	
Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità:	Silvia Trezzi

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio	
Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali:	Mattia Longoni

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena



Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023 e del Regolamento per l'affidamento di fornitura di beni e servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria relativa all'affidamento della "rimozione e bonifica di materiale contenente amianto e FAV sull'isolante termico delle tubazioni/canali passanti all'interno di un cavedio per impianti situato nei piani 6° e 7° del corpo B del Presidio Ospedaliero PIO XI Desio." CIG: BB34A39AFF - Determina a contrarre.

Il DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale



PREMESSO che il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, secondo le previsioni degli artt. 4 e 17 attribuisce – tra l’altro – ai Dirigenti il potere di adottare atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene adottato in osservanza delle istruzioni operative rese dalla Direzione Strategica con nota del 5 marzo 2026, nel rispetto delle disposizioni e dei criteri per la definizione delle funzioni gestionali dei Dirigenti, ivi richiamati;

PREMESSO che:

- l’ASST di Monza con deliberazione n. 432 dell’11 aprile 2019 ha autorizzato l’adesione alla Convenzione CONSIP “Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni Sanitarie” (MIES) Edizione 2 per il Lotto n.2 (lotto a cui afferisce il territorio della provincia di Monza e Brianza), al RTI composto dalla società Zephyro S.p.a. (ora Edison Facility Solutions SpA) in qualità di mandataria e dalla società Bosch Energy and Buildings Solutions Italy s.r.l. in qualità di mandante, per una durata di anni sette, a decorrere dall’1 maggio 2019 al 30 aprile 2026; La gestione e manutenzione dei condotti aeraulici rientra nel contratto MIES II affidato alla Società Edison Next Government S.r.l.;
- l’ASST Monza ha aderito alla convenzione (MIES) Edizione 2 di cui all’oggetto con i seguenti ordinativi di fornitura:
 - ordinativo principale di fornitura n. 4904526 del 17 aprile 2019 per i servizi A.1, A.2 e B.3, come da PTE rev.02 del 28 marzo 2019 per un importo pari a € 11.712.936,56 IVA 22% compresa, oltre oneri per la sicurezza pari a € 21.350,00 IVA compresa;
 - ordinativo principale di fornitura n. 5339719 del 23 gennaio 2020 per il servizio B.1, come da PTE rev.04 del 4 novembre 2019 per un importo pari a € 253.929,58 IVA 22% compresa;
- l’ASST Brianza, con deliberazione n. 688 del 3 settembre 2021 al fine di dare continuità al servizio di cui trattasi, è subentrata nel sopra richiamato rapporto contrattuale, a decorrere dal 1 gennaio 2021 e fino al 30 aprile 2026 per l’attivazione dei servizi A.1, A.2, B.1 e B.3, di competenza di questa ASST con la suddivisione annuale seguente:



Anno	Servizio A.1 _{CL}	Servizio A.1 _{CV}	Servizio A.2 _{CE}	Servizio B.1	Servizio B.3
2021	€ 848.399,48	€ 162.840,04	€ 132.908,66	€ 23.982,35	€ 18.331,46
2022-2025	€ 848.399,48	€ 162.840,04	€ 132.908,66	€ 23.982,35	€ 18.331,46
Fino al 30.04.2026	€ 490.959,79	€ 54.280,01	€ 44.302,89	€ 7.994,12	€ 6.110,49
Totale canone	€ 6.535.957,26				
Valore Iex	€ 641.929,40				
Totale canone + Iex	€ 7.177.886,66				

- l'ASST Brianza, con deliberazione n. 414 del 7 maggio 2025 Prende atto e approva le somme delle voci di Servizio A.1(ICSMA.1) e A.2 (ICSMA.2), relative alla Convenzione CONSIP "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni Sanitarie" (MIES) Edizione 2 per il Lotto n.2. - Società Edison Facility Solutions S.p.A.;
- l'ASST Brianza, con deliberazione n. 929 del 24 settembre 2025 nell'ambito Convenzione CONSIP "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni Sanitarie" (MIES) Edizione 2 per il Lotto n.2. Incremento importi canone ordinario e IEX relativo ai servizi svolti da EDISON, determinazioni conseguenti e sostituzione RUP;
- l'ASST Brianza, con deliberazione n. 1343 del 30 dicembre 2025 Convenzione CONSIP "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni Sanitarie" (MIES) Edizione 2 per il Lotto n.2. - Società Edison Facility Solutions S.p.A. Revisione REV. 02) dell'elenco delle opere di manutenzione straordinaria sezione tecnica - appendice 2.2 del PTE. Approvazione progettazione esecutiva tecnica e autorizzazione ad avviare i lavori, entro e non oltre il 30 aprile 2026, per le opere di manutenzione straordinaria;

PRESO ATTO di quanto sopra e che:

- in corso di sopralluoghi la Società Edison per la sostituzione delle UTA dedicate ai servizi di ginecologia e endoscopia, ubicate ai piani 6° e 8° del corpo B, a seguito di indagini e esami di laboratorio su alcuni campioni prelevati dal rivestimento isolante e dalle guarnizioni delle flange delle tubazioni e condotti aeraulici, ha accertato la presenza di amianto e Fibre Artificiali Vetrose (FAV);
- il servizio di bonifica amianto e Fibre Artificiali Vetrose (FAV) è escluso dalle opere inserite nella progettazione esecutiva in premessa richiamata;

ATTESO che:



- i lavori devono essere avviati entro il 30 aprile 2026 e che per tale data occorre procedere con urgenza alla bonifica dell'amianto e Fibre Artificiali Vetrose (FAV);
- la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha pertanto predisposto la documentazione di gara per l'affidamento diretto, della sopra citata bonifica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, e ha provveduto ad invitare, tramite piattaforma Sintel, la società MBA Ambiente S.r.l. con sede in Via Miglioli, 19 20054 Segrate (MI);

DATO ATTO che è stata avviata procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, tramite piattaforma Sintel, con ID-216785072, per il servizio di rimozione e bonifica di materiale contenente amianto e FAV sull'isolante termico delle tubazioni/canali passanti all'interno di un cavedio per impianti situato nei piani 6° e 8° del corpo B del Presidio Ospedaliero PIO XI Desio per un importo complessivo a base di gara pari a € 19.400,00 oltre IVA 22%;

DATO ATTO altresì che a seguito dell'espletamento della procedura di gara, l'importo di aggiudicazione risulta pari a € 19.200,00 oltre IVA 22% per il servizio;

DATO ATTO che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 19.200,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 23.424,00 IVA22% inclusa, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	2026
SAN	TEC	31.10.100001	Manutenzione Immobili e Pertinenze	€ 23.424,00

TENUTO CONTO che il Decreto della Presidenza n. 18933 del 19/12/2025 avente ad oggetto "Assegnazione a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo, AREU e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2026." ha testualmente precisato che le assegnazioni disposte con il presente provvedimento potranno essere aggiornate per tenere conto degli effetti economici:

- delle possibili modifiche ed integrazioni alle determinazioni della Giunta regionale in ordine alla gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario per l'esercizio 2026, anche ad avvenuta approvazione del riparto nazionale delle disponibilità definitive del Fondo Sanitario per l'anno 2026;
- dell'andamento dei ricavi e dei costi rappresentati dalle aziende sanitarie pubbliche in sede di redazione delle certificazioni economiche trimestrali 2026;
- delle attività di verifica e chiusura delle posizioni creditorie/debitorie pregresse verso la Regione ed Intercompany, così come indicato nell'allegato 2 della DGR n. 7758/2022;



ATTESO che sarà monitorato nel prossimo periodo, l'andamento della spesa affinché possano essere garantiti sia lo svolgimento dell'attività che i vincoli di Bilancio richiesti da Regione Lombardia;

POSTO quanto sopra si attesta la regolarità economico-patrimoniale;

DETERMINA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

- 1 di prendere atto dell'urgenza di intervenire con le opere bonifica di materiale contenente amianto e FAV sull'isolante termico delle tubazioni/canali passanti all'interno di un cavedio per impianti situato nei piani 6° e 8° del corpo B del Presidio Ospedaliero PIO XI Desio;
- 2 di prendere atto dell'espletamento della procedura di affidamento diretto, effettuata tramite piattaforma SINTEL di Regione Lombardia (ID - 216785072), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- 3 di affidare il servizio in oggetto alla società MBA Ambiente S.r.l. , risultata aggiudicataria a seguito della procedura sopra richiamata;
- 4 di dare atto che l'onere complessivo derivante dal presente provvedimento è pari a € 23.424,00 IVA 22% inclusa, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	2026
SAN	TEC	31.10.100001	Manutenzione Immobili e Pertinenze	€ 23.424,00

- 5 di dare atto che la presente determinazione, non soggetta a controllo, ed è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

Il Dirigente Struttura
Sandro Piadena

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate