



Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. a) D.Lgs. 36/2023 relativo alla realizzazione di opere di risanamento conservativo presso la Palazzina denominata “servizi” del Presidio Ospedaliero di Seregno - CIG B8A2B9927E

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Claudio Ballabio
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La determina comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Dirigente dell'Ufficio Proponente: Sandro Piadena



Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. a) D.Lgs. 36/2023 relativo alla realizzazione di opere di risanamento conservativo presso la Palazzina denominata “servizi” del Presidio Ospedaliero di Seregno - CIG B8A2B9927E

Il DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Nell'esercizio delle attribuzioni conferite ai Dirigenti con delibera del Direttore Generale n. 932 del 25 settembre 2025;

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che:

- presso la Palazzina denominata “servizi” del Presidio Ospedaliero di Seregno, al piano terra è ubicato un locale tecnico destinato a supportare le attività socio-sanitarie, le necessità tecnico-amministrative e logistiche del presidio;
- tale locale risulta necessario per il mantenimento e conservazione delle attrezzature e documentazione di presidio;
- al fine di mantenere la destinazione assegnata per poter utilizzare questo spazio, si rende necessario provvedere ad un risanamento conservativo;
- tali interventi rientrano in una visione più generale di miglioramento delle prestazioni delle componenti edilizie ed impiantistiche, come la realizzazione di controsoffittature, della sostituzione degli infissi, oltre alle opere di impiantistica;

PRESO ATTO di quanto in premessa, la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto, in data 02/10/2025, ad avviare una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici), mediante utilizzo della piattaforma telematica regionale Sintel (ID gara n. 208045640);

DATO ATTO che, in esito alla suddetta procedura, in data 06/10/2025 è pervenuta un'offerta economica da parte della Società La Cascina Costruzioni S.R.L., con sede in ROMA Via F. Antolisei 25, per un importo complessivo pari a € 9.863,70 e IVA (IVA 22%) compresa;

CONSIDERATO che la proposta pervenuta rispetta i criteri di congruità tecnico-economica e i tempi di esecuzione richiesti dall'Azienda, risultando pertanto idonea per l'affidamento della realizzazione di risanamento dei locali della Palazzina denominata “servizi” del Presidio Ospedaliero di Seregno;



RITENUTO opportuno procedere all'affidamento diretto alla Società La Cascina Costruzioni S.R.L., con sede in ROMA Via F. Antolisei, 25, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, relativo alla realizzazione di opere di risanamento dei locali della Palazzina denominata "servizi" presso il P.O. di Seregno, € 9.863,70 e IVA (IVA 22%) compresa;

DATO ATTO che dall'adozione del presente provvedimento discendono oneri pari a € 8.085,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 9.863,70 IVA 22% compresa, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2025
SAN	TEC	0120800002	FORNIT. C/ANTICIPI PER S.A.L.	DCR2505924IND	€ 9.863,70

TENUTO CONTO che il Decreto della Presidenza n. 20032 del 18/12/2024 avente ad oggetto "Assegnazione a favore delle ATS, ASST, Fondazioni IRCCS, INRCA di Casatenovo, AREU e Agenzia di Controllo del Sistema Sociosanitario Lombardo delle risorse destinate al finanziamento di parte corrente del F.S.R. per l'esercizio 2025." ha testualmente precisato che "le assegnazioni disposte con il presente provvedimento potranno essere aggiornate per tenere conto degli effetti economici:

- delle possibili modifiche ed integrazioni alle determinazioni della Giunta regionale in ordine alla gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario per l'esercizio 2025, anche ad avvenuta approvazione del riparto nazionale delle disponibilità definitive del Fondo Sanitario per l'anno 2025;
- dell'andamento dei ricavi e dei costi rappresentati dalle aziende sanitarie pubbliche in sede di redazione delle certificazioni economiche trimestrali 2025;
- delle attività di verifica e chiusura delle posizioni creditorie/debitorie pregresse verso la Regione ed Intercompany, così come indicato nell'allegato 2 della DGR n. 7758/2022";

POSTO quanto sopra si attesta la regolarità economico-patrimoniale;

DETERMINA

- 1) di prendere atto della necessità di procedere alla realizzazione di opere di risanamento dei locali della Palazzina denominata "servizi" del Presidio Ospedaliero di Seregno;
- 2) di prendere atto della procedura ID n. 208045640 per l'affidamento diretto relativo alla procedura per la fornitura in oggetto;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Società La Cascina Costruzioni S.R.L., con sede in ROMA Via F. Antolisei 25, relativo alla realizzazione di opere di risanamento dei locali della Palazzina denominata "servizi", per un importo complessivo pari a € 9.863,70 (IVA 22% inclusa);
- 4) di dare atto che, dall'adozione del presente provvedimento, discendono oneri pari a € 8.085,00 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 9.863,70 IVA 22% compresa, come di seguito riportato:



Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DGR/DCR	2025
SAN	TEC	0120800002	FORNIT. C/ANTICIPI PER S.A.L.	DCR2505924IND	€ 9.863,70

- 5) di dare atto che la presente determinazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17- comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge.

Il Dirigente Struttura

Sandro Piadena

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate