

**Delibera.0000064.30-01-2026**

Oggetto: DGR n. XII/4221 del 15 aprile 2025 “Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3720/2024. Stanziamento contributi e comunicazione Codice Unico di Progetto (CUP)”. Approvazione del Progetto Esecutivo e relativo Quadro Economico degli interventi di Potenziamento Presidio di Desio – Opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia. Lotto 2. CUP. E44E25000060002

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Alberto Nicolò
Responsabile del procedimento:	Sandro Piadena
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sandro Piadena
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 128 del 29-01-2026

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Michele Brivio**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



Oggetto: DGR n. XII/4221 del 15 aprile 2025 “Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3720/2024. Stanziamento contributi e comunicazione Codice Unico di Progetto (CUP)”. Approvazione del Progetto Esecutivo e relativo Quadro Economico degli interventi di Potenziamento Presidio di Desio – Opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia. Lotto 2. CUP. E44E25000060002

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: “*Determinazioni in ordine alla Direzione dell’Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l’Assessore Bertolaso)*”, ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell’ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

PRESO ATTO che:

- con DGR n. XI/5066 del 19/07/2021, recante “*determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per gli investimenti in sanità per il periodo 2021-2028*”, Regione Lombardia ha inserito la proposta di “*Potenziamento del Presidio di Desio*” tra gli interventi candidabili all’ottenimento di un finanziamento denominato “*Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione degli accessi*” per un importo complessivo di € 16.000.000,00;
- Regione Lombardia, con Deliberazione n. XI/5835 del 29/12/2021, ha nuovamente approvato, l’intervento di “*potenziamento*” del Presidio Ospedaliero di Desio nella cornice programmatica degli investimenti sanitari regionali;
- con DGR n. XII/377 del 29/05/2023, recante “*Programma investimenti art. 20 legge 67/88 – accordo di programma quadro per il settore degli investimenti sanitari di cui alla DGR n. XI/5835/2021. Approvazione dell’accordo di programma integrativo – primo stralcio. Approvazione interventi, articolato contrattuale, documento programmatico, schede tecniche e relazioni descrittive degli interventi*” – (atto da trasmettere al consiglio regionale), Regione Lombardia ha approvato definitivamente l’elenco degli interventi programmati e urgenti e



prioritari costituenti l'Accordo di Programma integrativo con il Ministero della Salute confermando il progetto denominato *"Potenziamento presidio Desio – Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi"* tra quelli da attuare;

- con Decreto del Direttore Generale Welfare n. 17686 del 10/11/2023, ad ASST Brianza è stata assegnata la quota regionale relativa agli interventi previsti nell'Accordo di programma finalizzati alla progettazione degli interventi denominati *"Potenziamento presidio di Desio - Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi"* per un importo di € 800.000,00 (quota pari al 5% del finanziamento di € 16.000.000,00);

CONSIDERATO che:

- in data 05/04/2024 la ASST Brianza ha aderito alla convezione ARIA ARIA_2022_412_AQ_Servizi Progettazione affidando alla Società Mythos Scarl la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e il progetto esecutivo dell'intervento di cui sopra;
- in data 31/01/2025 è stato consegnato, da parte dei progettisti, il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) relativo al lotto 1, che ha recepito tutte le integrazioni e modifiche richieste dalla committenza nel corso degli incontri avvenuti presso il P.O di Desio;
- con nota prot. n. 7759 del 20/02/2025, veniva formulata istanza a Regione chiedendo un ulteriore finanziamento per un importo pari ad € 2.700.000,00, poiché l'importo del finanziamento pari ad € 16.000.000,00 non copriva tutti i lavori necessari allo sviluppo delle intere opere previste;
- nel rispetto delle finalità del progetto, la ASST ha proceduto alla suddivisione in due lotti dell'intervento di cui trattasi, come di seguito indicato:
 - o Lotto 1: realizzazione dell'intervento sul PS e parte della radiologia;
 - o Lotto 2: completamento dell'intervento sulla radiologia;
- con Deliberazione n. 204 del 12/03/2025, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica e relativo quadro economico relativo al lotto 1;

PRESO ATTO che:

- con DGR n. XII/4221 del 15/04/2025, recante *"Programma Regionale straordinario investimenti in Sanità – determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/3720/2024. Stanziamento contributi e comunicazione Codice Unico di Progetto (CUP)"*, Regione Lombardia ha approvato lo stanziamento di risorse destinate all'intervento di *"Potenziamento presidio di Desio - Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi"* - lotto 2 Radiologia - previsto nell'Accordo di programma integrativo – primo stralcio, a valere sui fondi art. 20 L. n. 67/88, di cui alla D.G.R. n. 377/2023 – implementazione finanziamento per un importo di € 2.700.000,00;
- con Decreto della Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia n. 5925 del 28/04/2025, in attuazione della suddetta DGR n. XII/4221/2025 e a seguito della comunicazione del Codice Unico di Progetto (CUP) da parte dell'ASST Brianza, sono state impegnate e assegnate le risorse finanziarie di cui sopra;

**DATO ATTO** che:

- in data 16/06/2025, è avvenuta la consegna del Progetto Esecutivo dell'intervento relativo al lotto 1, da parte della Società di Progettazione incaricata Mythos Consorzio Stabile Scarl;
- con Deliberazione n. 610 del 24/06/2025, è stato affidato alla Società Normatempo Italia srl, con sede in Corso Unione Sovietica n. 612/3D – Torino, la verifica della progettazione esecutiva per l'intervento relativo al lotto 1;
- in data 30/06/2025 è stato trasmesso dalla Società Normatempo Italia srl, il rapporto di verifica per la verifica del progetto esecutivo relativo al lotto 1;
- in data 30/06/2025, è stato validato il progetto lotto 1 dal RUP ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;
- con Deliberazione n. 631 del 30/06/2025, è stato approvato il progetto esecutivo e relativo quadro economico relativo al lotto 1;
- con nota prot. n. 32528 del 18/08/2025, ASST ha trasmesso a Regione, per la prescritta approvazione, il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 16.000.000,00;

PRESO ATTO che:

- con Decreto della Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia n. 12798 del 18/09/2025, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato “*Potenziamento presidio di Desio - Ampliamento e nuova radiologia con razionalizzazione accessi*” del P.O. Desio, per un importo complessivo di € 16.000.000,00 (di cui € 15.200.000,00 finanziamento a carico dello Stato a valere sul contributo di cui all'Accordo di Programma integrativo – primo stralcio, ex art. 20 L. n. 67/1988 e € 800.000,00 finanziamento a carico della Regione Lombardia);
- con Decreto Ministeriale n. 158 del 19/11/2025 ha ammesso a finanziamento l'intervento di cui trattasi, per l'importo a carico dello Stato di € 15.200.000,00;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 48707 del 10/12/2025, è stato consegnato dalla Società Mythos Scarl il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e il Progetto Esecutivo relativo al lotto 2 denominato “*Potenziamento del Presidio di Desio: opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia*”, depositato agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti allegati:

- Elaborati tecnico-amministrativi;
- Elaborati grafici (opere edili, impianti meccanici, impianti elettrici);
- Documentazione per la pratica edilizia (Comune e ATS);
- Documentazione BIM;
- Quadro Tecnico Economico.

PRESO ATTO che dal Quadro Economico dell'intervento si evince un importo complessivo delle opere pari ad € 2.700.000,00, come di seguito riportato:

A	CAT.	LAVORI	IMPORTO
a.1	E.10	Opere edili	757.654,40 €



a.2	S.03	Opere strutturali	39.650,00 €
	IA.01	Impianti meccanici idrico-sanitario	67.123,12 €
	IA.02	Impianti meccanici condizionamento	415.236,02 €
	IA.04	Impianti elettrici e speciali complessi	309.601,85 €
		Totale esclusi oneri della sicurezza	1.589.265,39 €
		oneri della sicurezza	38.003,41 €
		Totale	1.627.268,80 €
B		Somme a disposizione	
b.1		rilevi e accertamenti indagini	- €
b.2		spese tecniche di progettazione	208.733,02 €
b.3		Cassa ed IVA Spese tecniche di progettazione (4%+22%)	56.107,44 €
b.4		Spese tecniche per direzione lavori	149.709,70 €
b.5		Cassa ed IVA Spese tecniche di direzione lavori(4%+22%)	40.241,97 €
b.6		Incentivi 2%	29.290,84 €
b.7		Accantonamento per adeguamento prezzi (2%)	29.290,84 €
b.8		Imprevisti e lavori in economia iva compresa	194.234,68 €
b.9		Iva lavori (10%)	162.726,88 €
b.10		Spese tecniche per verifica, validazione e collaudo	62.290,46 €
b.11		Cassa ed IVA Spese tecniche diverifica, validazione e collaudo (4%+22%)	16.743,68 €
b.12		Arredi	100.000,00 €
b.13		iva arredi 22%	22.000,00 €
b.14		spese di pubblicazione	1.361,70 €
		Totale	1.072.731,20 €
		Totale Generale	2.700.000,00 €

CONSIDERATO che con Determinazione n. 9 del 08/01/2026, è stato affidato l'incarico di verifica della progettazione esecutiva relativa alle opere di cui trattasi relativo al lotto 2 alla Società Normatempo Italia S.r.l., con sede in Corso Unione Sovietica 612/3D, 10135 Torino;

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 3565/2026 del 28/01/2026, è pervenuto verbale di verifica del progetto esecutivo del lotto 2, completo degli elaborati necessari all'avvio della procedura di affidamento dei lavori, firmato dal progettista e dall'Ente di verifica, come da documentazione agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

- in data 28/01/2026 il RUP, Arch. Alberto Nicolò, preso atto del rapporto di verifica da parte del soggetto verificatore, ha validato il progetto esecutivo, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, subordinandolo al rispetto delle osservazioni menzionate nel rapporto di verifica, alle quali sarà necessario adempiere prima dell'inizio dei lavori;

DARE ATTO che l'adozione del presente provvedimento trova copertura economica a valere sulla DGR n. XII/4221 del 15/04/2025 per l'importo di € 2.700.000,00;

VISTA la proposta n. 128/2026 del Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 123/2011, conservata agli atti del



procedimento;

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.lgs 502/92 e s.m.i.;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*Potenziamento del Presidio di Desio: opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione del nuovo reparto di radiologia*" relativo al lotto 2, come da documentazione conservata agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale,
2. di prendere atto del Quadro Economico dell'intervento relativo al lotto 2, sopra citato, che prevede un importo complessivo pari ad € 2.700.000,00;
3. di dare atto che, l'adozione del presente provvedimento trova copertura economica a valere sulla DGR n. XII/4221 del 15/04/2025 per l'importo complessivo di € 2.700.000,00;
4. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n.23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
5. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sandro Piadena in qualità di Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è la Dott.ssa Valeria Marzano, Collaboratore Amministrativo Professionale, in servizio presso la medesima Struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate