



Oggetto: Padiglione Montessori di Limbiate: presa d'atto dell'aggiudicazione degli interventi manutentivi finalizzati ad adeguare, dal punto di vista elettrico, le camere di degenza a locali di Gruppo 1 secondo le prescrizioni della norma CEI 64.8/7.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Fert Alvino
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 1239 del 26-11-2024

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**



Oggetto: Padiglione Montessori di Limbiate: presa d'atto dell'aggiudicazione degli interventi manutentivi finalizzati ad adeguare, dal punto di vista elettrico, le camere di degenza a locali di Gruppo 1 secondo le prescrizioni della norma CEI 64.8/7.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

DATO ATTO che Regione Lombardia con Deliberazione XI/5834 del 29/12/2021 ha finanziato interventi di carattere manutentivo da effettuare presso il padiglione Montessori del Presidio Ospedaliero "Corberi" di Limbiate, per un importo pari ad € 1.000.000,00;

RICHIAMATA la delibera n. 862 del 16/10/2023 recante "approvazione degli atti di gara ed aggiudicazione degli interventi manutentivi finanziati da Regione Lombardia mediante Deliberazione XI/5834 del 29/12/2021 da effettuare presso il Padiglione Montessori del Presidio Ospedaliero Corberi di Limbiate";

DATO ATTO che, allo stato odierno, è emersa la necessita di procedere con all'adeguato degli impianti elettrici delle camere di degenza al fine di consentire la collocazione di attrezzature elettromedicali a supporto dei pazienti ospitati nella struttura e non previsti dai lavori affidati mediante delibera n. 862 del 16/10/2023;

CONSIDERATO che i lavori previsti dalla Delibera n. 862 del 16/10/2023 sono in fase di ultimazione e dal certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore Lavori emerge un risparmio sugli importi assegnati alla SC Gestione Tecnico Patrimoniale di € 100.612,83 il quale risulta utilizzabile per effettuare gli adeguamenti elettrici nelle camere di degenza del Padiglione;

DATO ATTO che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha elaborato un progetto esecutivo degli interventi previsti per garantire l'adeguato degli impianti elettrici delle camere di degenze che ha quantificato i lavori in € 44.500,00 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre



iva 22%;

DATO ATTO che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale, in data 18/11/2024, mediante la piattaforma Sintel, ha pubblicato una “richiesta di offerta, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs 36/2023 per l’affidamento diretto degli interventi di adeguamento delle camere di degenza dell’edificio Montessori del Presidio Ospedaliero Corberi di Limbiate a locali di Gruppo 1” (ID 192255058);

PRESO ATTO che in data 22/11/2024, la società Iren Smart Solutions S.p.A. con sede in via Nubi di Magellano n. 30 a Reggio Emilia ha presentato un’offerta economica per l’esecuzione degli interventi stabiliti dal progetto esecutivo offrendo uno sconto sull’importo a base gara pari all’ 1%, rimodulando gli interventi come indicato nella seguente tabella;

DESCRIZIONE	IMPORTI
IMPORTO LAVORI A BASE GARA	44.000,00
IMPORTO ONERI SICUREZZA (non ribassabili)	500,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	44.500,00
SCONTO OFFERTO	1%
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D’ASTA	43.560,00
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	44.060,00

CONSIDERATO che la procedura di gara ha ridefinito l’importo contrattuale in € 44.060,00 comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, come di seguito specificato;

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DCR	2024
SAN	TEC	01.20.800.002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2115790MIN	53.753,20

VISTA l’attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 1239/2024 del Responsabile della S.C Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza, ai sensi dell’art.3 del D.lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di confermare la necessità di effettuare gli interventi di adeguamento degli impianti elettrici delle camere di degenza del padiglione Montessori di Limbiate al fine di consentire il collegamento di attrezzature elettromedicali a supporto dei pazienti ospitati nella struttura;
2. di prendere atto della procedura di affidamento svolta dalla SC Gestione Tecnico Patrimoniale mediante l’utilizzo della piattaforma Sintel (ID 192255058) secondo le modalità stabilite dal Codice degli Appalti (D.lgs. 36/2023) che ha visto l’affidamento degli lavori alla società Iren Smart Solutions S.p.A. con sede in via Nubi di Magellano n. 30 a Reggio Emilia;



3. di dare atto che dall'adozione del presente atto discendono oneri a carico dell'Azienda pari ad € 53.753,20 iva 22% compresa, come di seguito riportato:

Bil.	Ser.	Conto	Descrizione	DCR	2024
SAN	TEC	01.20.800.002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2115790MIN	53.753,20

4. di nominare Responsabile Unico del Progetto l'arch. Fert Alvino in qualità di Dirigente Tecnico in servizio presso la SC Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 - lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
6. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'Arch. Sara De Trane in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria e dell'esecuzione del presente provvedimento è l'arch. Fert Alvino in servizio presso la medesima Struttura.

Il Direttore Generale

Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate