

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Chiusura della Conferenza dei Servizi relativa al progetto di realizzazione della Casa di Comunità di Seregno, approvazione del quadro economico e degli interventi migliorativi proposti dall'impresa affidataria. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.1 - CUP: E24E21045190002 - CUP 9737764111.

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Fert Alvino
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 747 del 27-06-2024

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Chiusura della Conferenza dei Servizi relativa al progetto di realizzazione della Casa di Comunità di Seregno, approvazione del quadro economico e degli interventi migliorativi proposti dall'impresa affidataria. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationUE - PNRR M6C1I1.1 - CUP: E24E21045190002 - CUP 9737764111.

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

PREMESSO che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP/AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 938 del 24 novembre 2022 ha aderito alla Convenzione ARIA_2020_143R "Rinnovo AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI Mythos – Lotto 7" attivata mediante l'emissione di ordinativo di Fornitura n.159256143 del 09 settembre 2022 relativa alla redazione di studi di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva per la realizzazione di Case di Comunità ed Ospedali di Comunità e COT;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;

RICHIAMATA la delibera n. 555 del 04/07/2022 recante “autorizzazione a contrarre tramite l’Agenzia Nazionale per l’Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d’Impresa S.p.A. Invitalia per l’attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza.”;

RICHIAMATA la delibera n. 399 del 24/04/2024 recante “approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno (missione M6I1.1 del PNRR);

RICHIAMATO il protocollo Aziendale n. 19839 del 05/05/2023 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha convocato la Conferenza di Servizi in forma semplificata e asincronica al fine di acquisire le autorizzazioni necessarie all’esecuzione dell’opera;

CONSIDERATO che entro il termine perentorio di 45 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di convocazione della Conferenza di Servizi, non sono pervenute osservazioni da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio competente e da parte del Comune di Seregno;

DATO ATTO che entro il termine perentorio di 45 giorni, decorrenti dalla data di convocazione della Conferenza di Servizi, ATS Brianza, con comunicazione agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha espresso una serie di determinazioni che non hanno comportato un diniego all’esecuzione dell’opera;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo prevede gli importi indicati nel seguente quadro economico, il quale recepisce alcune migliorie al progetto definitivo accettate dal RUP e lo sconto contrattuale pari al 17,80%;

N.	DESCRIZIONE	IMPORTO €
A	LAVORI	-
A.1	STRUTTURE	115.789,06
A.2	EDILIZIA	769.466,49
A.3	IMPIANTI	562.158,30
A.4	ONERI DELLA SICUREZZA (non ribassabili)	73.917,30
A	IMPORTO LAVORI (applicato sconto contrattuale del 17,80%)	1.521.331,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE	-
B.1	IMPREVISTI	551.266,89
B.2	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	400.000,00
B.3	RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI	13.918,98
B.4	PROGETTO PFTE (compreso CNPAIA 4% e Iva 22%)	111.632,94
B.5	PROGETTO DEFINITIVO (compreso CNPAIA 4% e Iva 22%)	
B.6	PROGETTO ESECUTIVO (compreso CNPAIA 4% e Iva 22%)	95.557,15
B.7	VERIFICA DEL PROGETTO	22.246,66

B.8	INCENTIVI	30.426,62
B.9	IVA LAVORI	152.133,12
B.10	IVA IMPREVISTI	122.394,49
B.11	IVA ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	88.000,00
B	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	1.587.576,85
C	TOTALE	3.108.908,00

DATO ATTO che sono in corso valutazioni impiantistiche di ambito generale (interventi che coinvolgono sia la Casa di Comunità che l'intero complesso del PO di Seregno) la cui copertura economica è garantita dalla quota imprevisti del quadro economico;

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 747/2024 del Direttore f.f. della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 502/92 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di prendere atto della Conferenza di Servizi convocata con protocollo Aziendale n. 19839 del 05/05/2023 in forma semplificata e asincronica dal Responsabile Unico del Procedimento finalizzata all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie all'esecuzione dell'opera;
2. di prendere atto che entro il termine perentorio di 45 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di convocazione della Conferenza di Servizi, non sono pervenute osservazioni da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio competente e da parte del Comune di Seregno;
3. di prendere atto che entro il termine perentorio di 45 giorni decorrenti dalla data di Convocazione della Conferenza di Servizi, ATS Brianza, con comunicazione agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha espresso una serie di determinazioni che non hanno comportato un diniego all'esecuzione dell'opera;
4. di approvare il seguente quadro economico;

N.	DESCRIZIONE	IMPORTO €
A	LAVORI	-
A.1	STRUTTURE	115.789,06
A.2	EDILIZIA	769.466,49
A.3	IMPIANTI	562.158,30
A.4	ONERI DELLA SICUREZZA (non ribassabili)	73.917,30

A.5		
A	IMPORTO LAVORI (applicato sconto contrattuale del 17,80%)	1.521.331,15 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	-
B.1	IMPREVISTI	551.266,89
B.2	ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	400.000,00
B.3	RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI	13.918,98
B.4	PROGETTO PFTE (compreso CNPAIA 4% e Iva 22%)	111.632,94
B.5	PROGETTO DEFINITIVO (compreso CNPAIA 4% e Iva 22%)	
B.6	PROGETTO ESECUTIVO (compreso CNPAIA 4% e Iva 22%)	95.557,15
B.7	VERIFICA DEL PROGETTO	22.246,66
B.8	INCENTIVI	30.426,62
B.9	IVA LAVORI	152.133,12
B.10	IVA IMPREVISTI	122.394,49
B.11	IVA ATTREZZATURE ARREDI E FORNITURE	88.000,00
B	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	1.587.576,85
C	TOTALE	3.108.908,00

5. di dare atto che per l'esecuzione degli interventi edili ed impiantistici finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità di Seregno discendono oneri a carico dell'Azienda per un importo di € 1.673.464,27 comprensivo di Iva 10% come di seguito riportato;

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	CIG	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.80002	FORN. C/ANTICIPI SAL	9737764111	DCR2211389SER	1.673.464,27 €

6. di approvare la liquidazione delle prestazioni professionali relative alla redazione del progetto esecutivo;

7. di dare atto che per la redazione del progetto esecutivo discendono oneri a carico dell'Azienda pari ad € 95.557,15 comprensivo di CNPAIA 4% e Iva 22% come di seguito riportato;

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	CIG	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.80002	FORN. C/ANTICIPI SAL	9737764111	DCR2211389SER	95.557,15 €

8. di prendere atto delle autorizzazioni acquisite mediante Conferenza di Servizi per l'esecuzione degli interventi stabiliti dal progetto definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Seregno;

9. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 - lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;

10. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è l'arch. Fert Alvino Dirigente presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate