

**Oggetto: M6C111.1 Case della Comunità e presa in carico della persona.  
Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Bellusco  
CUP: E57H22000840006 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.  
Approvazione Progetto Definitivo.**

Ufficio Proponente:	<b>S.S. Manutenzione</b>
Istruttore della pratica:	<b>Mattia Moioli</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>No</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 670 del 07-06-2024**  
con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**  
Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità: **verifica di regolarità economica non prevista**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**  
Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

**Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona.  
Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Bellusco  
CUP: E57H22000840006 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.  
Approvazione Progetto Definitivo.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.S. Manutenzione**

**RICHIAMATA** la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

#### **PREMESSO** che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;
- come stabilito con Deliberazione n. 521 del 22.06.2023 la ASST Brianza ha stipulato, con il Comune di Bellusco, in data 10.08.2023, un contratto di comodato d'uso gratuito per un periodo di 30 anni relativo all'immobile ubicato in Bellusco Via Corte dei Frati, catastalmente individuato al Foglio 16, Mappale 87 Subalterno 702;
- ASST Brianza ha aderito agli AQ mediante la piattaforma regionale ARIA per l'attivazione di appalti integrati complessi (sviluppo progetto definitivo, esecutivo ed esecuzione lavori) per i progetti finanziati con PNRR con particolare riferimento all'intervento denominato "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP: E57H22000840006";

- L'appaltatore Multi Manutenzione S.r.l. ha individuato quale progettista per la redazione del Progetto Definitivo lo Studio BBAA Engineering S.r.l. con sede in Piacenza, Strada Bobbiese n.8;
- In data 26.01.2024 l'appaltatore ha consegnato il progetto definitivo dell'intervento denominato Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco via Corte dei Frati - CUP: E57H22000840006"
- con OdF n. 179153515 del 02.02.2024, ASST Brianza ha aderito alla convenzione ARIA\_2020\_143.1R - Lotto 9 "Rinnovo AQ Servizi di progettazione e verifiche progetti - NORMATEMPO ITALIA" per il servizio di verifica della progettazione definitiva dell'intervento relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Bellusco;
- con nota prot. ASSTV0017129 del 24.04.2024, Normatempo Italia ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica del Progetto Definitivo, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**CONSIDERATO** che, in data 24.04.2024, il RUP Arch. Sara De Trane, preso atto del Rapporto Finale conforme espresso da Normatempo Italia, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, ha validato il Progetto Definitivo relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile sito in Bellusco via Corte dei Frati CUP E57H22000840006, mediante la stesura del Verbale di Validazione del Progetto Definitivo (agli atti istruttori);

**DATO ATTO** che dall'adozione del presente Provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;

**VISTA** la proposta n. 670/2024 del Dirigente della S.S. Manutenzione, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Bellusco redatto dal Normatempo Italia, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
2. di prendere atto del Verbale di validazione del Progetto Definitivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Bellusco redatto dal RUP arch. Sara De Trane, agli atti istruttori;
3. di approvare il Progetto Definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Bellusco CUP E57H22000840006, secondo le modalità stabilite dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

4. di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento non discendono oneri a carico dell'Azienda;
5. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
6. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane, in qualità di Dirigente della S.S. Manutenzione e Responsabile dell'istruttoria è il sig. Mattia Moioli, Coadiutore Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate