

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità di Cesano Maderno e presa in carico della persona. Presa d'atto degli interventi di bonifica amianto effettuati al piano seminterrato, secondo e terzo presso l'immobile di via San Carlo 2 nelle more di approvazione del progetto esecutivo delle opere previste per la realizzazione della Casa di Comunità. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M6C1I1.1 CIG: 973711055D CUP E94E21040910002

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Fert Alvino
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 999 del 18-09-2024

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Corrado Guzzon** (sostituto)

Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità di Cesano Maderno e presa in carico della persona. Presa d'atto degli interventi di bonifica amianto effettuati al piano seminterrato, secondo e terzo presso l'immobile di via San Carlo 2 nelle more di approvazione del progetto esecutivo delle opere previste per la realizzazione della Casa di Comunità. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR M6C1I1.1 CIG: 973711055D CUP E94E21040910002

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la deliberazione aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni immobili, mobili e mobili registrati;

PREMESSO che la Giunta di Regione Lombardia, con D.G.R. n. XII/1621 del 21.12.2023, ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla Direzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza – (di concerto con l'Assessore Bertolaso)", ha nominato il Dott. Carlo Alberto Tersalvi Direttore Generale dell'ASST della Brianza con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2026, giusta deliberazione ASST della Brianza n. 1 del 02.01.2024;

PREMESSO che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP/AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 938 del 24 novembre 2022 ha aderito alla Convenzione ARIA_2020_143R "Rinnovo AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI Mythos – Lotto 7" attivata mediante l'emissione di ordinativo di Fornitura n.159256143 del 09 settembre 2022 relativa alla redazione di studi di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva per la realizzazione di Case di Comunità ed Ospedali di Comunità e COT;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;

RICHIAMATA la Delibera n. 185 del 05/03/2024 recante “approvazione dei progetti definitivi della Casa di Comunità di Macherio, Seregno, Desio, Nova Milanese, Limbiate, Lentate sul Seveso, Lissone e Cesano Maderno (missione M61I1.1) e dell’Ospedale di Comunità di Limbiate (M61I1.3)”;

RICHIAMATA la delibera n. 555 del 04/07/2022 recante “autorizzazione a contrarre tramite l’Agenzia Nazionale per l’Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d’Impresa S.p.A. Invitalia per l’attuazione degli Interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), di propria competenza.”;

RICHIAMATO il contratto sottoscritto in data 28/09/2023 tra ASST Brianza per il Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro “Ciro Menotti” Soc. Coop. P.A. per l’esecuzione dei lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Cesano Maderno mediante la formula dell’appalto integrato;

RICHIAMATA la delibera 106 del 13/02/2024 recante “presa d’atto delle indagini rivolte alla verifica della presenza di materiali contenenti amianto presso le diverse sedi aziendali (mappatura), e programmazione degli interventi per l’attuazione degli interventi di bonifica” e del relativo allegato che attesta la presenza di amianto crisolito presso le pavimentazioni viniliche presenti in alcuni ambienti della Struttura di Desio via Foscolo n. 24;

CONSIDERATO che in data 08/08/2024 con comunicazione agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ASST Brianza ha acquisito il progetto esecutivo degli interventi finalizzati all’inserimento della Casa di Comunità presso lo stabile di via San Carlo n. 2 a Cesano Maderno;

RICHIAMATA la Delibera n. 335 del 09/04/2024 con la quale mediante adesione alla convenzione “ARIA_2020_143.1R” ASST Brianza ha affidato l’incarico di verifica del progetto esecutivo alla società Normatempo Italia srl con sede a Torino in corso Unione Sovietica 612/3D;

DATO ATTO che con protocollo ASST 32295 del 09/08/2024 il Responsabile Unico del Procedimento ha attivato la società Normatempo Italia srl per la verifica dei documenti che compongono il progetto esecutivo;

CONSIDERATO che nei mesi di luglio e agosto è stata programmata una riduzione delle attività sanitarie presso la Struttura di Cesano Maderno favorendo, di fatto, l’esecuzione delle bonifiche programmate negli ambienti non utilizzati per l’espletamento delle attività sanitarie;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, con nota agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, nelle more dell’approvazione del progetto esecutivo, ha disposto l’avvio dei lavori relativi agli interventi di bonifica amianto previsti dal progetto;

PRESO ATTO che il sia il Direttore Lavori, nominato anche Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, che l’impresa esecutrice, hanno confermato l’effettivo vantaggio tecnico ad espletare

le attività di bonifica nel periodo di riduzione delle attività sanitarie presso l'edificio;

DATO ATTO che in data 08/07/2024 il Direttore Lavori ha convocato l'Impresa Appaltatrice disponendo l'avvio dei lavori di bonifica dell'amianto al piano seminterrato, secondo e terzo della Struttura di Cesano Maderno;

CONSIDERATO che il Direttore Lavori con verbale agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha confermato la conclusione dei lavori di bonifica previsti al piano seminterrato, secondo e terzo;

DATO ATTO che in data 23/09/2024, con documenti agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale ha ricevuto la contabilità relativa alle opere eseguite a tutto il 10/09/2024;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento non ravvisa motivi ostativi alla liquidazione delle prestazioni effettuate dall'impresa esecutrice, le quali trovano copertura finanziaria nel Piano Operativo regionale approvato con DGR che, tra l'altro, stabilisce per Cesano Maderno un importo dedicato di € 1.970.305,00 per la realizzazione della Casa di Comunità;

DATO ATTO che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 121.169,63 oltre IVA 10% per un totale complessivo pari a € 133.286,59 IVA 10% inclusa, come di seguito dettagliato:

BIL.	SER.	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.80002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389CES	133.286,59 €

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 999/2024 del Direttore ff della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs n. 123/2011, conservata agli atti del procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 502/92 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di confermare nell'ambito del progetto "Casa di Comunità" di Cesano Maderno la bonifica delle pavimentazioni viniliche in cui si è riscontrata la presenza di fibre di asbesto;
2. di prendere atto della scelta del Responsabile Unico del Procedimento il quale, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo, ha disposto l'avvio dei lavori di bonifica dell'amianto presente nel pavimento vinilico del piano seminterrato, secondo e terzo approfittando nella riduzione delle attività sanitarie previste nel mese di luglio e agosto presso la Struttura;
3. di prendere atto della contabilità agli atti della SC Gestione Tecnico Patrimoniale e del nulla

osta del Responsabile Unico del Procedimento alla liquidazione delle opere eseguite al 10/09/2024;

4. di autorizzare la liquidazione delle opere effettuate per un importo di € 133.286,59 iva 10 % compresa, come di seguito riportato:

BIL.	SER.	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.80002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389CES	133.286,59 €

5. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
6. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane, in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è l'arch. Fert Alvino in qualità di Dirigente in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate