

**Oggetto: M6C111.1 Case della Comunità e presa in carico della persona.**  
**Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Agrate Brianza**  
**CUP: E97H22000760006 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.**  
**Preso atto chiusura con esito positivo della Conferenza dei Servizi Decisionaria ex art. 14, c. 2, e art. 14-bis legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 27, c. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e liquidazione importi per la progettazione definitiva.**

Ufficio Proponente:	<b>S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale</b>
Istruttore della pratica:	<b>Mattia Moioli</b>
Responsabile del procedimento:	<b>Sara De Trane (sostituto)</b>
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	<b>Sara De Trane (sostituto)</b>
<b>La delibera comporta impegno di spesa:</b>	<b>Si</b>
<b>Modalità di Pubblicazione:</b>	<b>INTEGRALE</b>

**Proposta N° 750 del 28-06-2024**

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

**Attestazione di regolarità economico-contabile**

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione  
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

**Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio**

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

**Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:**

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Michele Sofia**

Direttore Sociosanitario **Antonino Zagari**

**Oggetto: M6C1I1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona.**  
**Progetto: Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Agrate Brianza**  
**CUP: E97H22000760006 - Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.**  
**Preso atto chiusura con esito positivo della Conferenza dei Servizi Decisionaria ex art. 14, c. 2, e art. 14-bis legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 27, c. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e liquidazione importi per la progettazione definitiva.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

### **Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

**RICHIAMATA** la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

#### **PREMESSO** che:

- ASST Brianza, in merito alla missione "M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell'intero territorio di gestione, l'apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)", sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all'attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;
- come stabilito dalla Deliberazione n. 494 del 16.06.2023 la ASST Brianza ha stipulato, in data 28.09.2023, con il Comune di Agrate Brianza, un contratto di Concessione di diritto di superficie per un periodo di 99 anni finalizzato alla realizzazione di una Casa di Comunità sulla porzione immobiliare sita nel Comune di Agrate Brianza e censita al Catasto dei Fabbricati al Foglio 20 Mappale 1506;
- ASST Brianza ha aderito agli AQ mediante la piattaforma regionale ARIA per l'attivazione di appalti integrati complessi (sviluppo progetto definitivo, esecutivo ed esecuzione lavori)

per i progetti finanziati con PNRR con particolare riferimento all'intervento denominato "Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006";

- L'appaltatore Multi Manutenzione S.r.l. ha individuato quale progettista per la redazione del Progetto Definitivo lo Studio BBAA Engineering S.r.l. con sede in Piacenza, Strada Bobbiese n.8;
- In data 26.01.2024 l'appaltatore ha consegnato il progetto definitivo dell'intervento denominato Realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006"
- Con Delibera n. 203 del 05.03.2024, ASST Brianza ha aderito alla convenzione ARIA\_2020\_143.1R - Lotto 9 "Rinnovo AQ Servizi di progettazione e verifiche progetti - NORMATEMPO ITALIA" per il servizio di verifica della progettazione definitiva dell'intervento relativo alla realizzazione della Casa di Comunità di Agrate Brianza;
- con nota prot. ASSTV0017129 del 24.04.2024, Normatempo Italia ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica del Progetto Definitivo, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- in data 24.04.2024, il RUP Arch. Sara De Trane, preso atto del Rapporto Finale conforme espresso da Normatempo Italia, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, ha validato il Progetto Definitivo relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile sito in Agrate Brianza via Lecco snc - CUP: E97H22000760006, mediante la stesura del Verbale di Validazione del Progetto Definitivo;
- con Deliberazione n. 580 del 13.06.2024, ASST Brianza ha approvato il progetto definitivo dell'intervento relativo alla Realizzazione della Casa di Comunità di Agrate Brianza;

**CONSIDERATO** che, con nota protocollo n. ASST0049012 del 11.12.2023, ASST Brianza ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ex art. 14, c. 2, e art. 14-bis legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 27, c. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**VISTI** i pareri positivi, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, espressi dal Comune di Agrate Brianza, dal Comando dei Vigili del Fuoco di Monza e da ATS Brianza;

**CONSIDERATO**, altresì, che è necessario procedere alla liquidazione degli importi relativi alla progettazione definitiva degli interventi relativi alla Realizzazione della Casa di Comunità di Agrate Brianza, per un importo pari a € 51.213,02 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 64.979,08 comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22%, da riconoscere all'ATI BBAA Engineering, come di seguito dettagliato:

INCARICO	IMPORTO	TOTALE comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%
Progettazione Definitiva	€ 51.213,02	€ 64.979,08

RIPARTIZIONE COMPENSO PROGETTAZIONE DEFINITIVA					
% ATI	40%	25%	25%	5%	5%
Soggetto	BBAA	EET Cobolli Gigli	SRC	Dott. Molinelli	Dott. Fracassi
Importo	€ 20.485,21	€ 12.803,26	€ 12.803,26	€ 2.560,65	€ 2.560,65

Totale comprensivo di CNPAIA 4% e IVA 22%	€ 25.991,62	€ 16.244,78	€ 16.244,78	€ 3.248,95	€ 3.248,95
--	-------------	-------------	-------------	------------	------------

**DATO ATTO** che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 51.213,02 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 64.979,08 comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22%, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389AGR	€ 64.979,08

**VISTA** l'attestazione di regolarità economico-contabile;

**VISTA** la proposta n. 750/2024 del Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della conclusione con esito positivo della Conferenza dei Servizi decisoria in modalità asincrona ex art. 14, c. 2, e art. 14-bis legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e art. 27, c. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., a seguito dell'acquisizione dei pareri positivi degli Enti competenti;
2. di autorizzare la liquidazione degli importi relativi alla progettazione definitiva degli interventi relativi alla Realizzazione della Casa di Comunità di Agrate Brianza, per un importo complessivo pari a € 64.979,08 comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22%, all'ATI BBAA Engineering;
3. di dare atto che dall'adozione del presente Provvedimento discendono oneri a carico dell'Azienda pari a € 51.213,02 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari a € 64.979,08 comprensivi di CNPAIA 4% e IVA 22%, come di seguito riportato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	01.20.800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389AGR	€ 64.979,08

4. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 – lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
5. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane, in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e

Responsabile dell'istruttoria è il sig. Mattia Moioli, Coadiutore Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale  
**Dr. Carlo Alberto Tersalvi**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate