

**Oggetto: M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona
Realizzazione della Casa di Comunità di Giussano CUP: E57H22000860006 - Finanziato
dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Approvazione Progetto Esecutivo, approvazione
degli importi per i lavori e la progettazione e liquidazione del compenso per la progettazione
esecutiva degli interventi.**

Ufficio Proponente:	S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Istruttore della pratica:	Mattia Moioli
Responsabile del procedimento:	Sara De Trane
Dirigente dell'Ufficio Proponente:	Sara De Trane
La delibera comporta impegno di spesa:	Si
Modalità di Pubblicazione:	INTEGRALE

Proposta N° 872 del 01-08-2024

con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.Lgs. n.123/2011, conservata agli atti del presente procedimento.

Attestazione di regolarità economico-contabile

Dirigente della S.C. Bilancio, Programmazione
Finanziaria e Contabilità: **Silvia Trezzi**

Attestazione di regolarità dell'iter istruttorio

Dirigente della S.C. Affari Generali e Legali: **Mattia Longoni**

Il presente atto è stato firmato dal Direttore Generale, acquisiti i seguenti pareri:

Direttore Amministrativo **Ivan Alessandro Mazzoleni**

Direttore Sanitario **Milena Caglio**

Direttore Sociosanitario **Corrado Guzzon** (sostituto)

**Oggetto: M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona
Realizzazione della Casa di Comunità di Giussano CUP: E57H22000860006 - Finanziato
dall'Unione Europea - NextGenerationEU. Approvazione Progetto Esecutivo, approvazione
degli importi per i lavori e la progettazione e liquidazione del compenso per la progettazione
esecutiva degli interventi.**

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del DIRETTORE della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

RICHIAMATA la Deliberazione Aziendale n. 1 del 14 gennaio 2021, di presa d'atto della D.G.R. n. XI/3952 del 30 novembre 2020 avente ad oggetto "Determinazioni in ordine all'attuazione dell'art. 19 della Legge Regionale 30 dicembre 2019 n. 23, di costituzione dall'1 gennaio 2021 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) della Brianza, nonché di presa d'atto dei Decreti della D.G. Welfare nn. 16667 e 16668 del 31 dicembre 2020, di assegnazione all'ASST della Brianza del personale, dei beni mobili, immobili e mobili registrati;

PREMESSO che:

- ASST Brianza, in merito alla missione “M6.C1 1.1 - 1.3 - 1.2.2 Case della Comunità, Ospedali di Comunità, COT prevista dal PNRR ha proposto e programmato, nell’intero territorio di gestione, l’apertura di 13 Case di Comunità (CdC), 6 Centrali Operative Territoriali (COT) e 3 Ospedali di Comunità (OdC);
- il CIS ovvero “Contratto istituzionale di sviluppo per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome (PP./AA.)”, sottoscritto dal Ministero della Salute e da Regione Lombardia ha approvato, senza eccezioni, le diverse proposte formulate da ASST Brianza;
- Regione Lombardia ha delegato ad ASST Brianza il ruolo di soggetto attuatore esterno con la finalità di procedere, in modo diretto, all’attuazione di quanto finanziato dal PNRR;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 938 del 24 novembre 2022 ha aderito alla Convenzione ARIA_2020_143R “Rinnovo AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI Mythos - Lotto 7” attivata mediante l’emissione di ordinativo di Fornitura n.159256143 del 09 settembre 2022 relativa alla redazione di studi di fattibilità tecnico-economica e progettazione definitiva propedeutici all’adesione agli Accordi Quadro (AQ) INVITALIA e ARIA per la realizzazione delle CdC, OdC e COT;
- la Direzione Strategica aziendale ha dato mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere con la stesura degli atti propedeutici alla realizzazione delle CdC, OdC e COT in attuazione al PNRR;

- in data 29 maggio 2023, con protocollo n. ASSTV 0024048, l'RTI MYTHOS SCARL ha consegnato il progetto definitivo per la realizzazione di una Casa di Comunità presso la sede di Giussano avente CUP E57H22000860006;
- ASST Brianza con deliberazione n. 680 del 04 agosto 2023 ha affidato, mediante adesione alla convenzione "ARIA_2020_143.1_Servizi di Progettazione e verifica progetti", alla Società Normatempo Italia S.r.l., l'incarico di verifica del Progetto definitivo relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità presso la struttura di Giussano in attuazione al PNRR.
- con nota trasmessa in data 25 ottobre 2023, Normatempo Italia ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica del Progetto Definitivo, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità presso la sede di Giussano in attuazione al PNRR;
- in data 30.10.2023, il RUP Arch. Sara De Trane, preso atto del Rapporto Finale di verifica del Progetto Definitivo espresso dallo Studio Normatempo Italia, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 di cui sopra ha validato il progetto definitivo relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile sito in Giussano in via Milano n. 65 CUP E57H22000860006, mediante la stesura del Verbale di Validazione del Progetto Definitivo;
- con deliberazione n. 939 del 09.11.2023, ASST Brianza ha approvato il Progetto Definitivo per la Realizzazione della Casa di Comunità di Giussano;
- ASST Brianza, con deliberazione n. 555 del 04 luglio 2022 ha manifestato l'interesse ad aderire agli Accordo Quadro Invitalia per l'appalto integrato (progettazione esecutiva + esecuzione lavori) per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Giussano;
- in data 21 settembre 2023, il RUP arch. Sara De Trane, ha trasmesso all'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l., aggiudicatario del Lotto Geografico 16 Lombardia 1, cluster assegnato AQ1 - LOMBARDIA 1 – 2, Sub Lotto Prestazionale 4, l'Ordine di Attivazione (OdA) per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Giussano;
- in data 29 settembre 2023 ASST Brianza ha sottoscritto con all'impresa LE.IL Costruzioni S.r.l. il contratto applicativo per l'appalto integrato per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Giussano;
- con deliberazione n. 203 del 5 marzo 2024, ASST Brianza ha aderito alla Convenzione "ARIA_2020_143.1R_Rinnovo AQ Servizi di progettazione e verifiche progetti - NORMATEMPO ITALIA - Lotto 9" per la verifica della progettazione esecutiva relativa alla realizzazione della Casa di Comunità di Giussano;
- con nota PEC dell'11 giugno 2024, Le.IL Costruzioni ha consegnato il Progetto Esecutivo relativo alla Realizzazione della Casa di Comunità di Giussano;
- con nota prot. n. ASSTV0031229 del 01.08.2024, Normatempo Italia ha trasmesso il Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo dell'intervento relativo alla "Realizzazione Casa della Comunità presso la sede di Giussano, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

CONSIDERATO che:

- in data 01.08.2024, il RUP Arch. Sara De Trane, preso atto del Rapporto Finale di verifica espresso dallo Studio Normatempo Italia, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, ha validato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di una Casa di Comunità presso l'immobile sito in Giussano in via Milano n. 65 CUP E57H22000860006, mediante la stesura del Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo (agli atti istruttori);
- l'importo per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della Casa di Comunità di Giussano, è pari a € 616.629,67 comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre oneri previdenziali e IVA nelle misure di legge, per un totale complessivo pari a € 684.382,83 comprensivi di oneri per la sicurezza, oneri previdenziali ed IVA nelle misure di legge, come da prospetto sotto riportato:

Voce	Descrizione	Importo
1	Lavori comprensivi di oneri sicurezza	€ 580.550,33
3	IVA Lavori (10%)	€ 58.055,03
4	Progettazione Esecutiva	€ 36.079,34
5	CNPAIA 4%	€ 1.443,17
6	IVA Progettazione Esecutiva (22%)	€ 8.254,96
Totale		€ 684.382,83

- è necessario procedere alla liquidazione in favore di Le.II Costruzioni degli importi relativi alla progettazione esecutiva degli interventi;

DATO ATTO che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda pari a € 616.629,67 oltre CNPAIA 4% e IVA nelle misure di legge (10% e 22%), per un totale complessivo pari a € 684.382,83 comprensivi di oneri per la sicurezza, CNPAIA 4% ed IVA nelle misure di legge, come di seguito dettagliato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	0120800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389GIU	€ 684.382,83

VISTA l'attestazione di regolarità economico-contabile;

VISTA la proposta n. 872/2024 del Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con valore di attestazione di regolarità amministrativa ai sensi del D.lgs. n. 123/2011, conservata agli atti del presente procedimento;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo, Sanitario e Socio Sanitario resi per quanto di propria competenza ai sensi dell'art.3 del D.lgs. 502/92 s.m.i;

DELIBERA

Per le motivazioni formulate in premessa che si intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto del Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo per la realizzazione della Casa di Comunità di Giussano redatto dal Normatempo Italia, agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

2. di prendere atto del Verbale di validazione del Progetto Esecutivo, redatto in data 01 agosto 2024, per la realizzazione della Casa di Comunità di Giussano redatto dal RUP arch. Sara De Trane (agli atti istruttori);
3. di approvare il Progetto Esecutivo per la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Giussano, acquisito dall'arch. Sara De Trane, secondo le modalità stabilite dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
4. di approvare gli importi relativi alla progettazione esecutiva e alla realizzazione degli interventi per la realizzazione della Casa di Comunità di Giussano, come da prospetto sotto riportato:

Voce	Descrizione	Importo
1	Lavori comprensivi di oneri sicurezza	€ 580.550,33
3	IVA Lavori (10%)	€ 58.055,03
4	Progettazione Esecutiva	€ 36.079,34
5	CNPAIA 4%	€ 1.443,17
6	IVA Progettazione Esecutiva (22%)	€ 8.254,96
Totale		€ 684.382,83

5. di dare mandato alla S.C. gestione Tecnico Patrimoniale di procedere alla liquidazione in favore di Le.Il Costruzioni degli importi relativi alla progettazione esecutiva degli interventi relativi alla Realizzazione della Casa di Comunità di Giussano;
6. di dare atto che dal presente provvedimento discendono oneri a carico dell'azienda pari a € 616.629,67 oltre CNPAIA 4% e IVA nelle misure di legge (10% e 22%), per un totale complessivo pari a € 684.382,83 comprensivi di oneri per la sicurezza, CNPAIA 4% ed IVA nelle misure di legge, come di seguito dettagliato:

BIL	SER	CONTO	DESCRIZIONE	DGR/DCR	2024
TER	TEC	0120800002	FORNITORI C/ANTICIPI PER SAL	DCR2211389GIU	€ 684.382,83

7. di rimandare a successivo atto l'approvazione del Quadro Economico assestato degli interventi;
8. di rimandare a successivo atto il calcolo degli incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016;
9. di dare atto che la presente deliberazione, non soggetta a controllo, è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 17 - comma 6 - della Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33, come modificato dall'art. 1 comma 1 - lettera w) della Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, e verrà pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Azienda nei modi di legge;
10. di dare atto infine che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente atto è l'arch. Sara De Trane in qualità di Direttore f.f. della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e Responsabile dell'istruttoria è il sig. Mattia Moioli, Coadiutore Amministrativo in servizio presso la medesima struttura.

Il Direttore Generale
Dr. Carlo Alberto Tersalvi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate